

**Ежегодный отчет ТСЖ «Королёвские сосны»
о выполнении обязательств по управлению, содержанию и текущему ремонту домов,
находящихся в управлении ТСЖ «Королёвские сосны»
за период с 01 января 2024 года по 31 декабря 2024 года**

ТСЖ «Королёвские сосны» расположено по адресу: 142073, Московская область, город Королёв, улица Пролетарская дом 15/2

Основание для управления: Решение единственного собственника помещений № 1 от 29.12.2010 г. о создании ТСЖ «Королёвские сосны».

Действующее правление Товарищества: Мамаладзе Валерия Васильевна, собственник кв. 2 стр. 8 д. 15/2; Жегалина Юлия Александровна, собственник кв. 9 стр. 5 д. 15/2. Председателем Правления избрана Бодрова Валерия Васильевна.

Решением внеочередного общего собрания членов ТСЖ от 26.04.2024 г. при участии 85,81 % собственников утверждена смета доходов и расходов Товарищества и тариф для МКД, подземного паркинга, кладовых и таунхаусов.

Протоколы собраний членов ТСЖ размещены на официальном сайте Товарищества: <http://tsj-korolevskie-sosnyi5052.kvado.ru>

На протяжении 2024 года ТСЖ работало в плановом режиме: проводились необходимые ремонтные работы, способствующие удобству и безопасности жителей. Проведены работы по косметическому ремонту 8-ми крылец в МКД, ремонтные работы по стокам и цоколям в таунхаусах, покраска перил и балясин в таунхаусах, а также замена и реставрация лепнины в таунхаусах по заявкам собственников.

В 2024 году начались работы по капитальному ремонту стилобата. В связи с аварийным состоянием стилобата были проведены капитальные работы по укреплению стены и созданию более эстетичного вида конструкции по согласованию с собственниками: установлены кирпичные столбы с декоративными фонарями и коваными ограждениями (установка ограждений в 2025г).

Для удобства автомобилистов на въезде был установлен автошлагбаум с чтением номеров по камерам.

Отдельно стоит отметить работы по освещению. Проведены масштабные работы по реконструкции электрики в беседке: подключение электричества заведено под землю, внешняя проводка удалена и проведена внутри металлической конструкции, старые сломанные гирлянды и светильники демонтированы, установлены новые выключатели, по периметру установлены розетки с usb и type-c, установлено три варианта освещения. На въезде в комплекс установлены декоративные светильники, отремонтирована световая вывеска «Королевские сосны».

На протяжении 2024 года продолжались работы по оснащению комплекса видеонаблюдением. На данный момент видеонаблюдение охватывает 80% территории комплекса.

Отдельное внимание было уделено удобству и безопасности передвижения жителей в комплексе: был переделан пандус от кафе к 1 строению, конструкция сделана более полой и безопасной, использована новая брусчатка, взамен разрушенной. Ступени от кафе к 1 строению также были отремонтированы. Между 1 и 2 строением было сделано снижение тротуарной части для инвалидов.

В зимнее время были проведены работы по обустройству катка: разработан алгоритм заливки, установлен счетчик на использование воды для заливки, проведено электричество и установлена розетка, над всей площадкой размещены гирлянды, размещена музыка.

Работы выполнялись своими силами с использованием инструментов, закупленных ТСЖ, что позволило значительно сэкономить бюджет. Помимо плановых работ за 2024 год было

выполнено 283 заявки, поступивших от жителей комплекса.

Отчет о работе юриста за 2024 год

1. Консультации Правления и членов ТСЖ по вопросам правового регулирования деятельности ТСЖ;
2. Осуществление юридического сопровождения подготовки общего собрания собственников, общего собрания членов ТСЖ, собственников;
3. Подготовлено 5 писем-ответов собственникам, контролирующим организациям (ГЖИ), Администрации г. Королев, контрагентам ТСЖ;
4. Подана апелляционная жалоба на решение Арбитражного суда МО, ходатайства о выдаче протоколов судебных заседаний;
5. Подготовка заявлений на выдачу судебных приказов в отношении должников Заказчика на общую сумму 2 372 086 рублей;
6. Подготовка исков к должникам ТСЖ на общую сумму 745 134,34 рублей;
7. Подготовка проектов мировых соглашений с должниками ТСЖ (3 собственника);
8. Судебная работа: подготовка заявлений, ходатайств, уточнений, возражений, жалоб иных процессуальных документов по искам ТСЖ к должникам и иных лиц к ТСЖ;
9. Участие в судебных заседаниях по искам ТСЖ:
 - Королёвский городской суд – 44 заседания;
 - Московский областной суд – 4 заседания;
 - Арбитражный суд Московской области – 1 заседание;
 - Судебный участок №90 – 1 заседание;
 - Кассационный суд (Саратов) – 1 заседание.
10. Претензионная работа – направлено 4 претензии;
11. Договорная работа – участие в правовом анализе всех договоров, заключаемых ТСЖ;
12. Подготовка Соглашений на новый срок с собственниками 16 линейки.

Как обычно ТСЖ много внимания уделяло эстетическому виду комплекса: проведена замена старых ржавых урн на новые, на протяжении года осуществлялись работы по украшению комплекса цветами, праздничными композициями и гирляндами.

Правлением ТСЖ регулярно предоставлялись отчеты о проделанной работе в мессенджерах. Проводился приём и консультирование собственников Правлением и специалистами ТСЖ по возникающим вопросам в сфере жилищно-коммунальных услуг. Для укрепления социальной ответственности жителей и сохранения добрососедских отношений проводились мероприятия по празднованию Нового года.

В течение 2024 года товарищество обеспечивало благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирных домах, осуществляло решение вопросов пользования указанным имуществом, выполняло все необходимые мероприятия и восстановительные работы.

Перечень поступивших в течение 2024 года товаров, работ, услуг представлен в приложении № 1 (Реестр документов поставщиков и исполнителей, 2024 год).

РАЗДЕЛ I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ

1. Адрес жилого комплекса: 141073, Московская область, город Королев, улица Пролетарская, д. 15/2.
2. Серия, тип постройки многоквартирный дом №№1,2,3 и малоэтажная жилая застройка (таунхаусы) №№ 4-16.
3. Год постройки 2010-2011 гг.
4. Количество этажей 2-6 этажей.
5. Наличие подвала 2999,6 кв. м.
6. Наличие цокольного этажа: нет.
7. Количество квартир – 269 шт.
8. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества –176 шт.
9. Строительный объем – 133683 куб. м.
10. Площадь:
 - а) жилых помещений и нежилых (общая площадь квартир) – 28283,2 кв. м;
 - б) помещений МКД, с площади которых исчисляется взнос на капремонт – 16194,5 кв.м
 - в) помещений общего пользования (подвал, технический этаж, чердак, лестницы, коридоры) – 4 956,7 кв. м.
11. Площадь лестниц, включая коридоры – 1 957,1 кв. м.
12. Уборочная площадь лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, лифтовых кабин) – 1 977,1 кв.м.
13. Уборочная площадь других помещений общего пользования (технические этажи, чердаки, технические подвалы и т.п.) – 1 957,1 кв. м.
14. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирных жилых домов –58 353 кв. м.
15. Кадастровый номер земельного участка – отсутствует.

РАЗДЕЛ II. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ЖК «КОРОЛЁВСКИЕ СОСНЫ»

№	Наименование конструктивного элемента	Описание элемента (материал, отделка и пр.)	Техническое состояние
1	Фундамент, цоколь	Стены подвала	Удовлетворительное в части
2	Наружные стены	Монолитные ж/б, облицованные кирпичом	Удовлетворительное
3	Внутренние стены	Кирпичные	Удовлетворительное
4	Крыльцо, лестница	Бетонные	Удовлетворительное
5	Балконы	Бетонные	Удовлетворительное
6	Перекрытия	Бетонные	Удовлетворительное
7	Крыша, кровля	Рулонная по ж/б плитам, таунхаусы мягкая кровля	Удовлетворительное
8	Полы	Бетонные	Удовлетворительное
9	Проемы	Стеклопакеты	Неудовлетворительное в части, установлены не противопожарные стекла в стеклопакетах
10	Окна	Стеклопакеты	Удовлетворительное
11	Двери	Стеклопакеты	Неудовлетворительное в части, установлены не противопожарные стекла в стеклопакетах
		Выход на кровлю и паркинг металлические	Удовлетворительное
12	Отделка внутренняя	Оштукатурено	Удовлетворительное в части
13	Отделка наружная	Облицовка кирпичом	Удовлетворительное в части
14	Холодное водоснабжение	Центральное	Удовлетворительное

15	Горячее водоснабжение	Центральное, кроме таунхаусов	Удовлетворительное
16	Отопление	Центральное, кроме таунхаусов	Удовлетворительное
17	Водоотведение	Центральное	Удовлетворительное
18	Газоснабжение	Центральное	Удовлетворительное
19	Электроснабжение	Центральное	Удовлетворительное
20	Мусоропровод	Есть	Удовлетворительное
21	Лифт	Есть	Удовлетворительное
22	Вентиляция	Приточно-вытяжная	Удовлетворительное
23	Батареи	Металлические	Удовлетворительное
24	Асфальтовое покрытие	Бетон и асфальт	Неудовлетворительное требует полной замены
25	Элементы озеленения	Деревья, кустарники, газон	Удовлетворительное, газон требует подсева и подсадки, деревья - кронирования
26	Освещение	Энергосберегающие лампы и пожарные	Удовлетворительное

РАЗДЕЛ III. СВЕДЕНИЯ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТОВАРИЩЕСТВА ЗА 2024 ГОД

1. ОТЧЕТ О ПОСТУПЛЕНИЯХ И ЦЕЛЕВОМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ СРЕДСТВ

Раздел III. Сведения о деятельности Товарищества за 2024 год:

1. Отчет о поступлениях и целевом использовании средств (рублей)

ДОХОДЫ	
Начислено собственникам за управление недвижимостью, охрану, коммунальные услуги в течение 2024 г.	34183942,39
В том числе членские взносы	484019,10
в том числе начислен взнос в ФКР	3122553,60
Начислен доход от коммерческой деятельности (размещение оборудования Интернет-провайдера)	42000,00
Поступления от АСВ (Пробизнесбанк)	29101,77
Поступили пени и госпошлина, взысканные через суд	142869,39
ИТОГО ДОХОДЫ за 2024 год	34397913,60
СПРАВОЧНО:	
Поступило денежных средств на расчетный счет в 2024 г.	35273418,14
В т.ч. за ЖКУ	34934960,93
В т.ч. взысканы с должников пени	116363,08
В т.ч. взыскана с должников госпошлина	26506,31
Задолженность собственников на 31.12.2024 г. (с учетом начислений за дек)	6532405,70
РАСХОДЫ	

РАСХОДЫ НА УПРАВЛЕНИЕ И СОДЕРЖАНИЕ, ОХРАНУ И КОММУНАЛЬНЫЕ И ПРОЧИЕ УСЛУГИ (Приложение № 1)

Начисления плотнику/разнорабочему (1 чел. зимой, 2 чел. летом)	979000,78
Начисления за уборку подъезда (2 чел.)	900000,00
Начисления за уборку придомовой территории (5 чел.)	2740983,54
Начисления электрику	568306,05
Сервис-менеджер	436649,89
Сервис-менеджер (2-самозанятый с налогами)	465957,42
Сантехник	590163,84
Юридические услуги	931538,00
Бухгалтерские услуги	941489,43
Управляющая (исполнительный директор)	783404,24
Председатель ТСЖ	504001,32
Налоги и сборы с з/п	785280,95
Затраты прочие наличными или банковской картой	139954,86
Перечислено в Фонд капитального ремонта	2875351,55
ТО вентиляции МКД (Оленев)	37200,00
ТО вентиляции паркинга (Венттехнолоджи)	9216,00
Интернет (Мегафон)	12000,00
Интернет-отчетность и мобильное приложение к 1С (Сбис)	18105,00
Водоканал	1634265,4

Мосэнергосбыт	1481084,84
ГВС и отопление (ООО СК СОСНЫ)	4751635,67
КГМ (крупногабаритный мусор) (Садрин, ЭКОПРОМБЫТ, Победа)	289000,00
Аренда электрооборудования	43270,00
Лифты (ТО, диспетчеризация, страхование)	774673,59
Охрана (Рысь защита, Статус Независимость, Омега)	4280000,00
Вывоз ТКО (ООО СПРО")	1757747,97
МФЦ (ФБУ)	124279,16
Работы на стилобате	34574,47
Установка доводчиков	30200,00
Сварочные работы ливневых стоков	10000,00
Ремонт газонокосилки	14600,00
Ремонт системы безопасности на входах	24500,00
Схема определения границ с котельной	10000,00
Установка магнитного замка и прописывание брелков	31543,00
Инструменты и материалы для уборки придомовой территории (Буга)	22500,00
Реагенты	293100,00
Материалы и комплектующие для ремонта оборудования на придомовой территории	979602,22
Плитка тротуарная	41084,00
Электротехнические инструменты и материалы (в т.ч. светильники, лампы, гирлянды)	413296,00
Ремонт замков домофонов на входах в паркинг (Чувашов)	9000,00
Бетон	56105,00
Материалы и комплектующие для ремонта общего имущества МКД	410576,10
Видеонаблюдение (камеры, монитор, ж/диск)	158269,90
Комплект «умный шлагбаум» (Дженерал/Видеоглаз)	332646,00
Сантехнические инструменты и материалы	152069,00
Дрель-шуруповерт (Артем-Тулс)	10925,00
Механизированная чистка снега (Колибри, Сосны)	1508450,00
Вывоз снега	40500,00
Ремонт и обслуживание ОДПУ (ООО «ЭРМОН»)	114100,00
Ремонт оргтехники	6400,00
Канцтовары	26328,08
Ямочный ремонт	242500,00
ГИС+АИС	60000,00
Прочистка канализационных сетей (Гончаров)	212700,00
Спил аварийных деревьев	21500,00
Оплата госпошлины	46141,79
Доставка	51708,00
Ремонт и поверка счетчиков (ГК МС, Вергиз)	14540,00
ТО ППС паркинга	300000,00
Вода в офис (Помян)	4600,00
Содержание сайта (Квартплата онлайн)	11750,00
Объявления Авито и пр.	1946,00
Услуги банка (комиссия за проведение платежей и обслуживание счета)	96963,11
Исполнительный лист, полученный от Драверта	25572,88
Всего	34674850,050
Списание задолженностей прошлых периодов	
Списание задолженностей от ООО «ПРО-ЭКС» в связи с истечением срока иск. давности	141609,01
Списание задолженностей от ООО «Медиа-Сети» в связи с истечением срока иск. давности	8766,67
Списание задолженностей от ИП Ляпунов в связи с истечением срока иск. давности	104500,00
Списание задолженностей от Росинский в связи с истечением срока иск. давности	140000,00
Списание задолженностей от Павловский ИП в связи с истечением срока иск. давности	1750,00
Всего	396625,68

2. Движение денежных средств за 2024 год
(Расшифровка в Приложении №2 к годовому отчету)

Остаток денежных средств на 01.01.2024 г.	12954,00
Поступление на расчетный счет в течение 2024 года	35273418,14
Оплачено с расчетного счета (в том числе в ФКР – 2875351,55)	35166155,14
Остаток денежных средств на 01.01.2025 г.	120217,00

3. Справка о кредиторской задолженности основных Договорах по поставке коммунального ресурса и по обслуживанию ЖК «Королевские сосны»

Кредиторы, РСО и иные контрагенты	по состоянию на 31.12.2024 года	
Наименование	Сумма (руб.)	Примечание
Ресурсоснабжающие организации (имеется задолженность только за декабрь 2024 г)		
ООО «СК СОСНЫ» (отопление, горячее водоснабжение)	1019835,23	
ОАО "Водоканал" (холодное водоснабжение и водоотведение)	163253,49	
АО "Мосэнергосбыт" (электроснабжение)	134765,31	
ООО "Сергиево-Посадский РО"(вывоз мусора)	148016,21	
Итого:	1465870,24	
ООО «РСУ «Противовес» (обслуживание лифтов)	60500,00	
ООО "ЧОП Статус независимость" услуги по охране ЖК «Королевские сосны»	420000,00	
ООО «БрандМастер» (ТО ППС)	25000,00	
МБУ МФЦ г. Королева (Паспортный стол)	10356,48	
Прочие кредиторы	613776,52	
Итого:	1008633,00	
СУММА КРЕДИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ:	2474503,24	
Задолженность перед персоналом	19999,73	
Задолженность перед председателем и управляющей	111999,86	
Задолженность прочая (в т.ч. авансы от собственников)	133929,07	
ОБЩАЯ СУММА КРЕДИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ	2740431,77	Сумма задолженности сформирована только за декабрь 2024 года, так как оплата по ней будет в январе 2025г

4. Справка о дебиторской задолженности

Дебиторы, РСО и иные контрагенты	по состоянию на 31.12.2024 года	
Наименование	Сумма	Примечание
Задолженность собственников квартир	6532405,70	
ООО «Тривон Нетворкс»	87 000,00	Договор о размещении оборудования №ТН-КС КОР-1 от 01.08.2019г. Срок исковой давности прошел.
ПАО «РОСТЕЛЕКОМ»	321716,67	Договор на оказание услуг № 03/25/5642/24 от 2024 г. (денежные средства поступили в январе 2025 г)
ИП Чоксейрек В.Н.	320000,00	Задолженность в бухгалтерском учете возникла 03.12.2024 г. в связи с выплатой аванса за сварочные работы и работы по ковке ограждения по договору
Прочие дебиторы	2300806,69	
ИТОГО:	7496879,07	

5. Справка по дебиторской задолженности собственников по состоянию на 31.12.2024 г., 31.12.2023 г., 31.12.2022 г.
(приложение № 3)

Номер строения в ЖК	Сумма задолженности на конец 2024 г. (руб.)	Сумма задолженности на конец 2023 г. (руб.)	Сумма задолженности на конец 2022 г. (руб.)
стр. 1 нежилые и жилые помещения (квартиры)	602152,85	615388,05	772 425,33
стр. 2 жилые помещения (квартиры)	1260157,34	1 746 325,03	2 248 168,57
стр. 3 жилые помещения (квартиры)	1170328,08	1 694 153,70	1 770 442,63
стр. 3 нежилые помещения (паркинг и кладовки)	572859,41	749273,46	992 480,13
стр. 4 жилые помещения (квартиры)	141022,38	145 511,94	238 829,89
стр. 5 жилые помещения (квартиры)	389232,04	284 116,19	196 116,78
стр. 6 жилые помещения (квартиры)	203665,53	172 338,21	343 752,86
стр. 7 жилые помещения (квартиры)	179322,38	159 390,97	150 833,17
стр. 8 жилые помещения (квартиры)	131530,26	152 866,71	92 279,58
стр. 9 жилые помещения (квартиры)	85675,04	62 326,72	137 633,82
стр. 10 жилые помещения (квартиры)	65601,02	47 300,79	68 615,25
стр. 11 жилые помещения (квартиры)	100658,01	62 157,91	192 972,80
стр. 12 жилые помещения (квартиры)	53171,36	46 529,92	53 985,57
стр. 13 жилые помещения (квартиры)	149702,31	537 852,59	749 011,12
стр. 14 жилые помещения (квартиры)	50244,50	80 473,50	48 851,03
стр. 15 жилые помещения (квартиры)	81248,19	54 196,13	46 305,88
стр. 16 жилые помещения (квартиры)	583363,13	560 750,99	892 968,81
КПП 1, КПП2	112471,87	112471,87	112471,87
ИТОГО:	6 532 405,70	7 283 424,26	9 108 145,09

Таким образом, сумма задолженности собственников по коммунальным и прочим услугам сократилась с 9 108 145,09 руб. на конец 2022 года до 7 283 424,26 руб. на конец 2023 года (уменьшение на 1 824 720,83 руб.) и до 6 532 405,70 руб. на конец 2024 года (уменьшение на 751 018,56 руб. по сравнению с 2023 годом)

Начислено в 2024 году собственникам за все услуги ТСЖ – 34 183 942,39 руб., а получено денежных средств от собственников 34 934 960,93 руб.

Сумма просроченной кредиторской задолженности за прошлые периоды полностью погашена, а текущая кредиторская задолженность на 31.12.2024 г. составила 2 740 431,77(на конец 2023 года составляла 2 920 245,54 рублей, на конец 2022 года составляла 4 435 858,93 руб.)

6. СВЕДЕНИЯ ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОСТАВКИ В ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС КОММУНАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ С УКАЗАНИЕМ РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, РЕКВИЗИТОВ ЗАКЛЮЧЕННЫХ С НИМИ ДОГОВОРОВ И ИНЫХ ДОГОВОРОВ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ ЖК «КОРОЛЕВСКИЕ СОСНЫ»:

№ п/п	Наименование Услуги	Наименование организации	Реквизиты договора
1	Услуги по охране ЖК «Королевские сосны»	ЧОП «Рысь-Защита»	Договор №25 от 10.11.2023 г.
2	Услуги по охране ЖК «Королевские сосны»	ЧОП «ТКБ Омега»	Договор № 06/01-24 от 30.05.2024 г.
3	Услуги по охране ЖК «Королевские сосны»	ЧОП «Статус-НЕЗАВИСИМОСТЬ»	Договор № 19-07/2024 от 19.07.2024г.
4	Теплоснабжение (отопление)	ООО СК «Сосны»	Договор № СКСН/22/06 от 01.02.2022 г. (ознакомиться можно на сайте или в офисе ТСЖ)
5	Горячее водоснабжение	ООО СК «Сосны»	Договор № СКСН/22/05 от 01.02.2022 г. (ознакомиться можно на сайте или в офисе ТСЖ)
6	Холодное водоснабжение и водоотведение	АО «Водоканал»	Договор № 2510 от 01.02.2019 г. (ознакомиться можно на сайте или в офисе ТСЖ)
7	Электроснабжение	АО «Мосэнергосбыт»	Договор № 90215877 от 25.02.2019 г. (ознакомиться можно на сайте или в офисе ТСЖ)
8	Уличное Электроснабжение	АО «Мосэнергосбыт»	Договор №90313677 от 13.10.2020 г. (ознакомиться можно на сайте или в офисе ТСЖ)
9	Техническое обслуживание, ремонт лифтов и СДКЛ	ООО РСУ «Противовес»	Договор № ТО-237-10/21 от 25.10.2021 г. (ознакомиться можно на сайте или в офисе ТСЖ)
10	Паспортно-учетное обслуживание	МБУ МФЦ г. Королева	Договор № б/н от 19.02.2019 г. (ознакомиться можно на сайте или в офисе ТСЖ)
11	Вывоз мусора (ТКО)	ООО «Сергиево-Посадский РО»	Договор № СПРО-2019-0004936 от 01.02.2019 г. (ознакомиться можно на сайте или в офисе ТСЖ)
12	Обслуживание ППС подземного паркинга	ООО «Импульс-С»	Договор № 30/19 от 01.11.2019 (ознакомиться можно на сайте или в офисе ТСЖ)
13	Уборка механизированная	ООО «Колибри»	Договор № К/21/03 от 13.12.2021 г. (ознакомиться можно на сайте или в офисе ТСЖ)
14	Системы видеонаблюдения	ИП Конюхов А.Е.	Договор № ИНЖ-03/02/2023
15	ТО пожарной сигнализации подземной автостоянки, системы подпора воздуха подземной автостоянки, противодымная вентиляция, системы водяного пожаротушения	ООО «БРАНДМАСТЕР»	Договор № 65/ТО от 01.04.22
16	Техническая поддержка о размещении информации в ЕАИС	ИП Пакельнер Б.М.	Договор № 22.09 от 22.09.22
17	Аренда оборудования	ООО «Вирент»	Договор № 11 114 от 06.12.22
18	Лицензионный договор на предоставление исключительных прав на программное обеспечение	ООО «Компания «Тензор»	Договор № 122081712038 от 23.09.22
19	Договор на транспортировку отходов	ООО «ЭКОПРОМБЫТ»	Договор № 874 от 04.08.22
20	Договор на транспортировку отходов	ООО «Компания САДРИН»	Договор № 10 от 18.10.2022г.
21	Проверка теплосчетчиков	ООО «ЭРМОН»	Договор № 174 от 12.08.22
22	Проверка вентиляционных и дымовых каналов	ИП Оленев И.А.	Договор № 0340М № 0339М, № 0327М от 28.06.22
23	ТО и ремонт внутридомового газового оборудования	АО «Мособлгаз»	Договор № 1001833/ОД от 01.01.2024 г.
24	Информационно-технические услуги	ООО «ЭРМОН»	Договор № 167/АСКУРДЭ от 17.05.22
25	Утилизация ламп	ООО «ЭКорецикл»	Договор № Н-439 от 29.03.22
26	Услуги спецтехники	ООО «Транс-Альфа»	Договор № 15/02/22 от 15.02.22
27	Техническое обслуживание инженерных систем	ИП Руденко И.В.	Договор от 01.09.22
28	Уборка и ремонт общего имущества	ИП Руденко И.В.	Договор от 01.09.22

7. СВЕДЕНИЯ О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ ПО РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ:

Наименование работы/услуги	Период выполнения	Примечание
Ремонт калитки около охраны (замена проводов, доводчика, кнопки, комплектующих)	Январь 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержд. тариф на УиСТР
Подсветка шлагбаума на въезде	Январь 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержд. тариф на УиСТР
Очистка снега с крыш	Январь 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Организация катка на спортплощадке	Февраль-декабрь 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Мелкий ремонт в подъездах	Февраль 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Ремонт кованых элементов на кирпич заборе	Февраль 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Сварка ливневок в паркинге	Март 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Установка магнитного замка (вход Паркинг2)	Март 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР, а также за счет средств собственника
Спил сухих деревьев	Март 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Ремонт внутреннего дренажа в паркинге	Март 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Ямочный ремонт асфальта	Апрель 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Обработка деревьев от вредителей	Апрель 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Закупка и установка новых урн	Апрель 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Чистка крыш и стоков таунхаусов	Апрель 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Украшение комплекса живыми цветами	Апрель 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Весенняя уборка комплекса	Апрель 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Косметическая покраска крылец 1,2,3	Апрель 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Ремонт водостоков у таунхаусов	Май 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Покос травы	Май-сентябрь 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Покраска калиток и пожарных ворот	Май 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Ген уборка в подъездах	Май 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Покраска перил в таунхаусах	Май 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Установка камер	Май-Июнь 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Ремонтные работы по лестнице на спуске от 3 стр к 1 стр	Май-июль 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Разметка парковки для машин	Май 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Демонтаж стилобата	Июнь 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
ТО вентиляции в паркинге	Июль 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Промывка системы отопления 1,2,3	Июнь-август 24	Выполнено за счет средств, заложенных в

		утвержден. тариф на УиСТР
Ремонт ворот в паркинге	Июль 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Очистка брусчатки от мха и сорняков	Июль 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Установка автошлагбаума	Июль 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Установка камер, видеорегистратора, монитора	Июль 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Установка прожектора на въезде в паркинг	Июль 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Сварочные работы по ливневкам в паркинге	Июль 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Установка декоративных светильников на въезде	Август 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Реконструкция электрики в беседке	Сентябрь 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Ремонт ступеней и пандуса на выходе около кафе	Сентябрь 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Светильники слева на въезде в комплекс	Сентябрь 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Светильники над контейнерной площадкой	Сентябрь 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Генеральная уборка в подъездах	Октябрь 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Уборка листьев в комплексе	Октябрь 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Ремонт световой вывески на въезде	Ноябрь 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Ремонт крыши паркинга (поликарбонат)	Ноябрь 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Работы по снижению бордюра на тротуаре у 1 стр для проезда инвалидов	Ноябрь 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Ремонт первой части стилобата, установка фонарей	Июль-ноябрь 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР
Украшение комплекса к Новому году	Декабрь 24	Выполнено за счет средств, заложенных в утвержден. тариф на УиСТР

10. СВЕДЕНИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ПЛАНА РАБОТ В 2024 г.

Наименование работы/услуги	Период выполнения в 2024 году	
Напольное покрытие в паркинге	Март-декабрь	Не выполнено
Покраска стен в коридорах кладовок	Март-декабрь	Частично
Покраска дверей снаружи кладовок	Март-декабрь	Частично
Капитальный ремонт электрики в беседке	Март-июль	Выполнено
Установка магнитного замка на вход в паркинг №2	Март-апрель	Выполнено
Ремонт асфальта (ямочный или целиком)	Апрель	Частично
Покраска калиток, пожарных ворот	Апрель	Выполнено
Ремонт тренажерной площадки	Апрель-октябрь	Не выполнено
Ремонт лежащих полицейских	Апрель-май	Выполнено
Покраска урн и лавочек (по необходимости), замена при необходимости	Апрель-июнь	Выполнено
Установка аварийных табличек выход в подъездах	Апрель-июнь	Не выполнено
Косметический ремонт в подъездах	Апрель-декабрь	Выполнено
Ремонт лепнины на фасаде МКД	Апрель-сентябрь	Не выполнено
Ремонт стоков у таунов	Май-июнь	Выполнено

Косметический ремонт детских площадок	Май-июнь	Выполнено
Заделка дыр на спортплощадке	Май-июнь	Выполнено
Шлифовка перил	Май-июль	Выполнено
Замена или реставрация лепнины на таунах	Май-август	Частично
Ремонт плитки на цоколе таунов	Май-август	Выполнено
Покраска балясин и перил у таунов (по необходимости)	Май-август	Выполнено
Покрытие для деревянной детской площадки около 2 стр	Май-август	Не выполнено
Капитальный ремонт крылец 3/3 и 3/4	Май-сентябрь	Не выполнено
Установка видеокамер в поселке	Май-сентябрь	Выполнено
Ремонт брусчатки по необходимости	Май-сентябрь	Частично
Ремонт спортивной площадки	Июнь-октябрь	Частично
Ремонт плитки на стилобате	Июль-октябрь	Частично
Ремонт первых этажей в подъездах	Июль-октябрь	Не выполнено
Капитальный ремонт лестниц на спуске в парк от 3 стр	Июль-октябрь	Частично
Ремонт забора между комплексом и территорией котельной	Май-октябрь	Не выполнено
Ремонт стен и покраска 1 и 2 входа в паркинг	Август-октябрь	Не выполнено
Замена ливневок в паркинге	Август-октябрь	Не выполнено
Ремонт плитки около калитки	Август-октябрь	Не выполнено
Установка армированных стекол или замена дверей на глухие в подъездах	Сентябрь-декабрь	Не выполнено

РАЗДЕЛ IV. ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТОВАРИЩЕСТВА ЗА ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД

РАЗДЕЛ V. ПЛАН ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА НА 2025 ГОД.

Наименование работы/услуги	Период выполнения в 2025 году
Напольное покрытие в паркинге	Март-декабрь
Покраска стен в коридорах кладовок	Март-декабрь
Покраска дверей снаружи кладовок	Март-декабрь
Ремонт разбитых зеркал в подъездах	Март-июль
Установка уличных указателей в комплексе	Март
Ремонт спортплощадки, сварка прутьев, покраска, установка сеток на ворота	Март-апрель
Ремонт или замена калиток на входах	Март-ноябрь
Ремонт асфальта (ямочный или целиком)	Апрель
Покраска калиток, пожарных ворот	Апрель
Ремонт тренажерной площадки, замена тренажеров	Апрель-октябрь
Ремонт лежачих полицейских	Апрель-май
Покраска урн и лавочек (по необходимости), замена при необходимости	Апрель-июнь
Установка аварийных табличек выход в подъездах	Апрель-декабрь
Косметический ремонт в подъездах	Апрель-декабрь
Ремонт лепнины на фасаде МКД	Апрель-сентябрь
Ремонт стоков у таунов	Май-август
Косметический ремонт детских площадок	Май-июнь
Замена или реставрация лепнины на таунах	Май-август
Ремонт плитки на цоколе таунов	Май-август
Покраска балясин и перил у таунов (по необходимости)	Май-август

Резиновое покрытие для деревянной детской площадки около 2 стр	Май-август
Капитальный ремонт крылец 3/3 и 3/4	Май-сентябрь
Установка видеокамер внутри и снаружи комплекса	Май-сентябрь
Ремонт брусчатки по необходимости	Май-сентябрь
Капитальный ремонт стилобата с установкой кирпичных столбов и фонарей на них	Июнь-октябрь
Капитальный ремонт лестниц на спуске в парк от 3 стр с установкой столбов и фонарей на них	Июль-октябрь
Ремонт первых этажей в подъездах	Июль-октябрь
Ремонт забора между комплексом и территорией котельной	Май-октябрь
Ремонт стен и покраска 1 и 2 входа в паркинг	Август-октябрь
Замена ливневок в паркинге	Август-октябрь
Ремонт плитки около калитки	Май-октябрь
Установка армированных стекол или замена дверей на глухие в подъездах	Сентябрь-декабрь
Установка автоматики на калитку у кафе	Июнь-ноябрь
Перенос высоких фонарей со стилобата на разделительную часть парковки у 3 стр	Май-ноябрь
Установка будки охраны у пожарных ворот	Июнь-ноябрь
Высадка кустов-ограждения снаружи комплекса на газоне перед тротуаром	Апрель
Установка системы автополива в парке	Июнь-ноябрь
Проведение системы пожарной сигнализации в офисе ТСЖ	Май-ноябрь
Установка колючей проволоки на заборе около подстанции	Май-ноябрь
Высадка растений на газоне напротив мусорной площадки	Апрель-май

РАЗДЕЛ VI. ИСПОЛНЕНИЕ СМЕТЫ ЗА 2024 ГОД

Наименование статей расходов на услуги и работы по управлению МКД и таунхаусами, на содержание и ремонт общего имущества	Для жилых и нежилых помещений в МКД			Для жилых помещений в таунхаусах			Общая сумма	Общая сумма в год	Отклонение (-) перерасход (+) экономия	Комментарий
	Сумма, руб. в месяц	Сумма, руб. в год	Тариф руб./кв.м	Сумма, руб. в месяц	Сумма, руб. в год	Тариф руб./кв.м				
Приемщик Приёмная	36072,77	432873,30	2,23	26927,23	323126,70	2,23	756 000,00	756 001,98	72 032,37	экономия
Управляющий	60121,29	721455,49	3,71	44878,71	538544,51	3,71	1 260 000,00	1 175 109,36	84 890,64	экономия
Бухгалтер	45684,88	548218,50	2,82	34102,36	409238,38	2,82	957 446,88	936 170,28	21 276,60	экономия
Юрист	42639,22	511670,60	2,63	31828,87	381946,48	2,63	893 617,08	893 617,08	0,00	экономия
Сервис-менеджер	31778,40	381340,76	1,96	23721,60	284659,24	1,96	666 000,00	654 974,84	11 025,16	экономия
Сервис-менеджер 2	22537,87	270454,44	1,39	16823,83	201885,98	1,39	472 340,42	446 595,72	25 744,70	экономия
Уборщица (2 человека)	76595,74	919148,94	4,73	0,00	0,00	0,00	919 148,94	925 535,41	-6 386,47	экономи
Дворник (4 человека)	100546,45	1206557,40	6,21	100546,45	1206557,35	6,21	2 413 114,75	2 110 694,18	302 420,57	экономия
Дворник (1 человек/зона)	18852,46	169672,14	1,16	18852,46	226229,50	1,56	395 901,64	327868,79	68 032,85	экономия
Мастер (плотник)	47193,24	566318,93	2,91	7451,56	89418,78	0,62	655 737,70	590 163,84	65 573,86	экономия
Мастер (плотник) лето	8383,01	41915,05	0,52	12108,79	145305,52	1,00	187 220,57	187220,57	0,00	экономия
Работничий	23596,62	283159,44	1,46	3725,78	44709,41	0,31	327 868,25	115 200,00	212 668,25	экономия
Специалист-аварийщик	54644,81	655737,72	3,37	2185,79	26229,49	0,18	681 967,21	590 163,84	91 803,37	экономия
Электрик	39741,68	476900,16	2,45	3974,17	47690,00	0,38	524 590,16	568 306,05	-43 715,89	расширя за декабрь 2024 в декабре
МФЦ	5930,02	71160,25	0,37	4426,58	53118,95	0,37	124 279,20	124 279,20	0,00	экономия
ГИС ЖКХ, АИС ГЖИ	2862,92	34355,02	0,18	2137,08	25644,98	0,18	60 000,00	60 000,00	0,00	экономия
Услуги провайдеров	620,30	7443,59	0,04	463,03	5556,41	0,04	13 000,00	13 000,00	0,00	экономия
Содержание сайта	429,44	5153,25	0,03	320,56	3846,75	0,03	9 000,00	12 000,00	-3 000,00	повышение тарифа
Капитальный/капитальный	1717,75	20613,01	0,11	1282,25	15386,99	0,11	36 000,00	47 865,09	-11 865,09	перерасход в связи с
Капитальный/капитальный	3817,22	45806,70	0,24	2840,44	34193,30	0,24	80 000,00	97 963,11	-17 963,11	подорожанием услуг
Бытовые услуги	407,97	4895,99	0,03	304,53	3654,41	0,03	8 530,00	18 105,00	-9 555,00	перерасход в связи с
Сдача отчетности через интернет	3101,50	37217,94	0,19	2315,17	27782,06	0,19	65 000,00	90832,7	-25 832,70	подорожанием услуг
Судебные расходы	4771,53	57258,37	0,29	3561,80	42741,63	0,29	100 000,00	176 777,00	-76 777,00	перерасход в связи с
Техническое оснащение деп. автотранспортом	6202,99	74435,88	0,38	4630,34	55564,12	0,38	130 000,00	127777	2 223,00	экономия
Теплоза для офиса, бытовых с водой для кухни и т.д.	3817,22	45806,70	0,24	2840,44	34193,30	0,24	80 000,00	79270	730,00	экономия
Уборочная теплоза	8383,76	10065,07	0,53	6411,24	76934,93	0,53	180 000,00	209 000,00	-109 000,00	перерасход в связи с
КСТ (бухгалтер для КИМ)	7157,30	85887,56	0,44	5342,70	64112,44	0,44	130 000,00	212700	-62 700,00	подорожанием работ и
Калибровка (проверка внутриаудиторной калибровки)	5010,11	60121,29	0,31	3739,89	44878,71	0,31	105 000,00	293 100,00	-188 100,00	перерасход в связи с
Реагенты	41512,32	498147,84	2,56	30987,68	371852,16	2,56	870 000,00	1548930	-678 950,00	перерасход в связи с
Уборка снега, вывоз снега	1908,61	22903,35	0,12	1424,72	17096,65	0,12	40 000,00	341 646,00	-301 646,00	перерасход в связи с
Ремонт автомобильных ворот, шлагбаума, калитки и т.д.	2385,77	28629,19	0,15	1780,90	21370,81	0,15	50 000,00	21 500,00	28 500,00	экономия в связи с
Освещение парка (парки, лечение, вырубил, посадил)	4771,53	57258,37	0,29	3561,80	42741,63	0,29	100 000,00	45 000,00	55 000,00	экономия
Аварийные расходы	954,31	11451,67	0,06	712,36	8548,33	0,06	20 000,00	20 000,00	0,00	экономия
Проведение мероприятий для жителей	8383,76	10065,07	0,53	6411,24	76934,93	0,53	180 000,00	242 400,00	-62 400,00	перерасход в связи с
Ремонт асфальта	0,00	0,00	0,00	4750,00	57000,00	0,39	57 000,00	66569,46	-9 569,46	подорожанием работ
Чистка снега, закупка материалов	2333,33	28000,00	0,14	0,00	0,00	0,00	28 000,00	37200	-9 200,00	перерасход в связи с
Профилактика, ТО вентиляторов	16666,67	200000,00	1,03	0,00	0,00	0,00	200 000,00	133240	66 760,00	экономия
Обслуживание общедомовых приборов учета и отопления (программа, расходные материалы работы)	6294,63	75535,50	0,39	0,00	0,00	0,00	75 535,50	62500	13 035,50	экономия в связи с
ВГДО (внутриметрическое газовое оборудование)	11250,00	135000,00	0,69	0,00	0,00	0,00	135 000,00	135 000,00	0,00	экономия в связи с
Проположарная работа по шлангам в подвале	60500,00	726000,00	3,74	0,00	0,00	0,00	726 000,00	726500	-5 500,00	экономия
ТО лифтов/Техническое обслуживание	3900,00	46800,00	0,24	0,00	0,00	0,00	46 800,00	53 435,89	-6 635,89	перерасход в связи с
Годовое обслуживание лифтов (обязательное)	383,33	4600,00	0,02	0,00	0,00	0,00	4 600,00	4600	0,00	экономия
Страхование лифтов	25000,00	300000,00	1,54	0,00	0,00	0,00	300 000,00	300000	0,00	экономия
Обслуживание пожарной сигнализации	6666,67	80000,00	0,41	0,00	0,00	0,00	80 000,00	80 000,00	0,00	экономия в связи с
Доп расходы по пожарной безопасности	1250,00	15000,00	0,08	0,00	0,00	0,00	15 000,00	15000	0,00	экономия
Обслуживание вентиляции	2500,00	30000,00	0,15	0,00	0,00	0,00	30 000,00	30 000,00	0,00	экономия
Аварийные расходы паркингов	12405,98	148971,77	0,77	9260,69	111128,23	0,77	260 000,00	260 000,00	0,00	экономия
Нормативные расходы благоустройство	67185,64	806227,68	4,15	32719,51	392634,16	2,71	1 198 861,84	2310017,93	-1 111 156,09	перерасход в связи с
Технический ремонт общего имущества (вкл. приобретенное оборудование, материалы, запчастей, слесарных инструментов, инвентаря для ремонта ОИ, стоимость работ по ремонту ОИ)	939281,00	11271371,98	58,00	469370,60	5512447,22	38,00	16 668 580,75			экономия
Итого:	939281,00	11271371,98	58,00	469370,60	5512447,22	38,00	16 668 580,75			

Заключение:

В 2024 году ТСЖ в плановом режиме проводило работы по ремонту и благоустройству в комплексе. Продолжало работы по обеспечению видеонаблюдением.

Ремонтные работы проводились в соответствии годовыми планами, однако из-за недостатка финансирования часть работ была перенесена на следующий год.

В 2024 году Правление продолжит работу по ремонту и благоустройству, обеспечению безопасности жителей и формированию дружественной атмосферы в комплексе.

К настоящему отчету прилагаются:

Приложение 1;

Приложение 2;

С уважением,

Председатель правления ТСЖ «Королёвские сосны»

Член правления ТСЖ «Королевские сосны»



Мамаладзе В.В.

Жегалина Ю.А.

Приложение №1 к годовому отчету
правления ТСЖ "Королевские сосны"
за 2024 год

Дата	Номер	Контрагент	Сумма	Вид опер.	Дата вх.	Номер вх.	Комментарий
05.01.2024	0000-000036	Гончаров Алексей Владимирович ИП	97 500,00	Услуги	05.01.2024	572	Откачка воды из подвала
09.01.2024	0000-000020	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	4 214,00	Товары	09.01.2024	0077898-МСК	Очиститель, батарейки, пистолет для пены, пена
10.01.2024	0000-000021	ИП Помян Игорь Всеволодович	750,00	Товары	10.01.2024	П-000001638	вода
11.01.2024	0000-000050	КОЛИБРИ ООО	81 250,00	Услуги	11.01.2024	5	Механизированная чистка снега
11.01.2024	0000-000083	ГЕКТОР ООО	10 700,00	Товары	11.01.2024	1	краска
12.01.2024	0000-000022	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	3 511,00	Товары	12.01.2024	0183610-МСК	МОП, УМС, пленка, перчатки
12.01.2024	0000-000023	ИП Даянова Елена Юрьевна	28 960,00	Товары	12.01.2024	2	Муфта, угол, тройник, фланец, кран, хомут, шпилька
16.01.2024	0000-000085	ГРАНД СЕРВИС МАРКЕТ ООО	30 200,00	Услуги	16.01.2024	Акт	Ремонт калитки
18.01.2024	0000-000051	КОЛИБРИ ООО	128 750,00	Услуги	18.01.2024	6	Механизированная чистка снега
22.01.2024	0000-000026	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	2 429,00	Товары	22.01.2024	0519493-МСК	Линейка, замок, пленка, фонарь
22.01.2024	0000-000024	ЭРМОН ООО	11 000,00	Услуги	22.01.2024	1	Мелкий ремонт ОДПУ
22.01.2024	0000-000025	ЭРМОН ООО	3 000,00	Услуги	22.01.2024	2	Мелкий ремонт ОДПУ
22.01.2024	0000-000027	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	654,00	Товары	22.01.2024	0519497-МСК	Белизна, пленка
23.01.2024	0000-000037	ИНТЕРНЕТ РЕШЕНИЯ ООО	6 156,00	Товары	23.01.2024	0119318713-0034/2201	Электроприбор
23.01.2024	0000-000028	ИП Вербицкий Владимир Владимирович	6 402,01	Товары	23.01.2024	17	Ламочки, блок питания
24.01.2024	0000-000029	ИП Вербицкий Владимир Владимирович	4 443,72	Товары	24.01.2024	19	Розетки, вилки, кабель
24.01.2024	0000-000052	КОЛИБРИ ООО	110 000,00	Услуги	24.01.2024	7	Механизированная чистка снега
25.01.2024	0000-000030	ИП Вербицкий Владимир Владимирович	1 743,17	Товары	25.01.2024	20	Розетки, вилки, кабель
26.01.2024	0000-000031	НПК АЗРОТЕХСНАБ ООО	31 250,00	Товары	26.01.2024	4	Реагент
26.01.2024	0000-000018	БРАНДМАСТЕР ООО	25 000,00	Услуги	26.01.2024	9	ТО ППС
30.01.2024	0000-000032	ИП Даянова Елена Юрьевна	3 930,00	Товары	30.01.2024	14	Муфта, угол, тройник, ниппель, прокладка, труба
31.01.2024	0000-000001	СК СОСНЫ ООО	127 984,42	Услуги	31.01.2024	2	ГВС
31.01.2024	0000-000002	СК СОСНЫ ООО	827 475,38	Услуги	31.01.2024	1	Отопление
31.01.2024	0000-000003	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	159 684,40	Услуги	31.01.2024	Э/11/001105 ЭЭ	Э/11/001105 ЭЭ
31.01.2024	0000-000048	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	27 340,28	Услуги	31.01.2024	Э/11/001113 ЭЭ	Э/11/001113 ЭЭ
31.01.2024	0000-000004	ВОДОКАНАЛ АО	119 557,14	Услуги	31.01.2024	31-00320	ХВС и водоотведение
31.01.2024	0000-000005	РСУ ПРОТИВОВЕС ООО	57 750,00	Услуги	31.01.2024	78	ТО лифтов
31.01.2024	0000-000006	РСУ ПРОТИВОВЕС ООО	2 750,00	Услуги	31.01.2024	79	Диспетчеризация лифтов
31.01.2024	0000-000007	СЕРГИЕВО-ПОСАДСКИЙ РО ООО	142 679,88	Услуги	31.01.2024	Ф-01-002823	Вывоз ТКО
31.01.2024	0000-000009	МЕГАФОН ПАО	1 000,00	Услуги	31.01.2024	70000060204/200	Интернет для офиса и диспетчеризации лифтов
31.01.2024	0000-000034	ФКУ Администрация города Королёва (МБУ МОЦ ГОРОД	10 356,60	Услуги	31.01.2024	00ГУ-000037	паспортный стол
31.01.2024	0000-000010	Квартплата Онлайн ООО	750,00	Услуги	31.01.2024	142-КВ	Сайт ТСЖ
31.01.2024	0000-000013	Голубева Надежда Викторовна	37 234,04	Услуги	31.01.2024	2001r019m3	Сопровождение деятельности офиса
31.01.2024	0000-000014	Чугунова Оксана Викторовна	74 468,08	Услуги	11.02.2024	2012i36q3e	Бухгалтерские услуги
31.01.2024	0000-000033	Белых Юлия Станиславовна	74 468,08	Услуги	31.01.2024	206i489m5f	юридические услуги
31.01.2024	0000-000011	ИП Руденко Игорь Викторович	49 180,32	Услуги	31.01.2024	Акт	Сантехнические работы
31.01.2024	0000-000012	Ефралов Павел Андреевич	74 468,08	Услуги	31.01.2024	Чек №2011n59803	Исп директор
31.01.2024	0000-000016	ИП Пикельнер Борис Маратович	4 000,00	Услуги	31.01.2024	2719	ГИС
31.01.2024	0000-000017	ИП Пикельнер Борис Маратович	1 000,00	Услуги	31.01.2024	2718	АИС
31.01.2024	0000-000044	Альимова Сапаркул Дуйканбаевна	35 106,39	Услуги	31.01.2024	200094e15m	Уборка подъездов
31.01.2024	0000-000045	Абдуллаева Асылхан Жамалидиновна	35 106,39	Услуги	31.01.2024	20015x8u41	Уборка подъездов
31.01.2024	0000-000040	ИП Салахетдинова Гульнара Хусиновна	13 500,00	Услуги	31.01.2024	40	Вывоз снега
31.01.2024	0000-000041	ИП Салахетдинова Гульнара Хусиновна	27 000,00	Услуги	31.01.2024	41	Вывоз снега
31.01.2024	0000-000094	ЭРМОН ООО	2 300,00	Услуги	31.01.2024	17	ИТУ по сбору и обработке данных, онлайн-диспетчерская
31.01.2024	0000-000097	ИП Руденко Игорь Викторович	338 797,82	Услуги	31.01.2024	Акт	Уборка, ремонт инженерных коммуникаций, ремонт ОИ
31.01.2024	0000-000098	ЧОО РЫСЬ-ЗАЩИТА ООО	266 000,00	Услуги	31.01.2024	14	контрольные услуги
31.01.2024	0000-000056	ГК МС ООО	12 540,00	Услуги	01.02.2024	27	Ремонт и поверка счетчиков
01.02.2024	0000-000043	Гончаров Алексей Владимирович ИП	26 000,00	Услуги	01.02.2024	617	Чистка канализации
01.02.2024	0000-000089	ИП Вербицкий Владимир Владимирович	3 509,46	Товары	01.02.2024	27	Адаптер, прожектор
02.02.2024	0000-000038	ИНТЕРНЕТ РЕШЕНИЯ ООО	830,00	Товары	02.02.2024	0119318713-0035	Скрепки
02.02.2024	0000-000049	ИНТЕРНЕТ РЕШЕНИЯ ООО	2 168,00	Товары	02.02.2024	323662/48	СОВОК + ШЕТКА

02.02.2024	0000-000082	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	100,00	Товары	02.02.2024	1032953-МСК Жидкость корректирующая	8	Механизированная чистка снега	
05.02.2024	0000-000039	ИНТЕРНЕТ РЕШЕНИЯ ООО	6 420,00	Товары	05.02.2024	0119318713-0035 Ящик	41	Замена расходомера в ОДПУ	
06.02.2024	0000-000053	КОЛИБРИ ООО	220 000,00	Услуги	06.02.2024		45	Лампа, дроссель	
08.02.2024	0000-000079	ЭРМОН ООО	30 000,00	Услуги	08.02.2024		46	Лента LED	
09.02.2024	0000-000080	ИП Вербицкий Владимир Владимирович	21 401,65	Товары	09.02.2024	1457450-МСК Лента, средство для стекол, перчатки, салфетка, фонарь	9	Реагент	
09.02.2024	0000-000081	ИП Вербицкий Владимир Владимирович	1 373,05	Товары	09.02.2024		9	Механизированная чистка снега	
12.02.2024	0000-000087	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	3 024,00	Товары	12.02.2024	1906870-МСК Заключочник, заклепки, бур, перчатки, грунтотка	49	ТО ППС	
17.02.2024	0000-000058	НПК АЗРОТЕХСНАБ ООО	31 250,00	Товары	17.02.2024	00ГУ-000145 паспортный стол	22	ГВС	
19.02.2024	0000-000054	КОЛИБРИ ООО	201 250,00	Услуги	19.02.2024		21	Отопление	
22.02.2024	0000-000078	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	4 974,00	Товары	22.02.2024		60-00301	ХВС и водоотведение	
27.02.2024	0000-000086	БРАНДМАСТЕР ООО	25 000,00	Услуги	27.02.2024	3/11/008926 33	3/11/008926	33	
28.02.2024	0000-000064	ФКУ Администрации города Королёва (МБУ МОЦ ГОРОД)	10 356,80	Услуги	28.02.2024	3/11/008935 33	213	ТО лифтов	
29.02.2024	0000-000059	СК СОСНЫ ООО	134 610,85	Услуги	29.02.2024		214	Диспетчеризация лифтов	
29.02.2024	0000-000060	СК СОСНЫ ООО	603 699,27	Услуги	29.02.2024		274	Замена датчика в лифтах	
29.02.2024	0000-000061	ВОДОКАНАЛ АО	122 507,13	Услуги	29.02.2024		Ф-02-002846	Вывоз ТКО	
29.02.2024	0000-000074	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	88 597,96	Услуги	29.02.2024	70000188976/200 Интернет для офиса и диспетчеризации лифтов	575-KB	Сайт ТСЖ	
29.02.2024	0000-000075	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	25 045,70	Услуги	29.02.2024		2014g2adhm	Исп директор	
29.02.2024	0000-000046	РСУ ПРОТИВОВЕС ООО	57 750,00	Услуги	29.02.2024	2013deuhs4 Бухгалтерские услуги	001g7ujw6	юридические услуги	
29.02.2024	0000-000047	РСУ ПРОТИВОВЕС ООО	2 750,00	Услуги	29.02.2024	2002lek0v3 Сопровождение деятельности офиса	2002lek0v3	Сопровождение деятельности офиса	
29.02.2024	0000-000055	РСУ ПРОТИВОВЕС ООО	44 053,79	Услуги	29.02.2024	Акт Сантехнические работы	2001yq148	Уборка подъездов	
29.02.2024	0000-000062	СЕРГИЕВО-ПОСАДСКИЙ РО ООО	134 576,57	Услуги	29.02.2024	20025p9vww	Уборка подъездов	8446	ГИС
29.02.2024	0000-000063	МЕГАФОН ПАО	1 000,00	Услуги	29.02.2024	4768 АИС	60-00034	Вызов представителя	
29.02.2024	0000-000066	Квартплата Онлайн ООО	1 000,00	Услуги	29.02.2024	18 ИТУ по сбору и обработке данных, онлайн-диспетчерская	Акт	Уборка, ремонт инженерных коммуникаций, ремонт ОИ	
29.02.2024	0000-000067	Ефалов Павел Андреевич	74 468,08	Услуги	29.02.2024	Акт	Уборка, ремонт инженерных коммуникаций, ремонт ОИ		
29.02.2024	0000-000068	Чугунова Оксана Викторовна	74 468,08	Услуги	29.02.2024	10 контрольные услуги	16	краска, жидкие гвозди, кисти	
29.02.2024	0000-000069	Белых Юлия Станиславовна	74 468,08	Услуги	29.02.2024	27 Механизированная чистка снега	Акт	Ремонт копировальной техники	
29.02.2024	0000-000070	Голубева Надежда Викторовна	37 234,04	Услуги	29.02.2024	47 Мелкий ремонт ОДПУ	47	Мелкий ремонт ОДПУ	
29.02.2024	0000-000071	ИП Руденко Игорь Викторович	49 180,32	Услуги	29.02.2024	13 Реагент	48	Мелкий ремонт ОДПУ	
29.02.2024	0000-000072	Альимова Сапаркул Дыйканбаевна	35 106,39	Услуги	29.02.2024	35170269 Бумага, мешки	13	Реагент	
29.02.2024	0000-000073	Абдуллаева Асылхан Жамалидиновна	35 106,39	Услуги	29.02.2024	2556132-МСК МОП, совок, моющее средство, перчатки, венник	35170269	Бумага, мешки	
29.02.2024	0000-000076	ИП Пикельнер Борис Маратович	4 000,00	Услуги	29.02.2024	2556132-МСК МОП, совок, моющее средство, перчатки, венник	2556132-МСК	МОП, совок, моющее средство, перчатки, венник	
29.02.2024	0000-000077	ИП Пикельнер Борис Маратович	1 000,00	Услуги	29.02.2024	П-000031055 вода	49	Мелкий ремонт ОДПУ	
29.02.2024	0000-000088	ВОДОКАНАЛ АО	2 667,66	Услуги	29.02.2024		П-000031055	вода	
29.02.2024	0000-000095	ЭРМОН ООО	2 300,00	Услуги	29.02.2024		18	Реагент	
29.02.2024	0000-000098	ИП Руденко Игорь Викторович	338 797,82	Услуги	29.02.2024		28	Механизированная чистка снега	
29.02.2024	0000-000100	ЧОО РЫСЬ-ЗАЩИТА ООО	266 000,00	Услуги	29.02.2024		2151	Кнопка в лифт	
01.03.2024	0000-000554	ГЕКТОР ООО	5 300,00	Товары	01.03.2024		2942237-МСК	Шпилька, гайка	
04.03.2024	0000-000546	КОЛИБРИ ООО	151 500,00	Услуги	01.03.2024		2942244-МСК	Сверло, анкер, цилиндр, круг отрезной	
06.03.2024	0000-000151	Дрозд Валентин Геннадьевич	6 400,00	Услуги	04.03.2024		065/2024-0015226	Лист оцинкованный	
07.03.2024	0000-000065	ЭРМОН ООО	16 500,00	Услуги	06.03.2024		90	Лампы	
07.03.2024	0000-000091	ЭРМОН ООО	8 000,00	Услуги	07.03.2024		29	Механизированная чистка снега	
07.03.2024	0000-000092	НПК АЗРОТЕХСНАБ ООО	25 000,00	Товары	07.03.2024				
07.03.2024	0000-000093	КОМУС ООО	10 493,40	Товары	07.03.2024				
11.03.2024	0000-000201	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	6 040,00	Товары	07.03.2024				
14.03.2024	0000-000123	ЭРМОН ООО	8 000,00	Услуги	11.03.2024				
14.03.2024	0000-000202	ИП Помян Игорь Всеволодович	750,00	Товары	14.03.2024				
15.03.2024	0000-000203	НПК АЗРОТЕХСНАБ ООО	37 500,00	Товары	14.03.2024				
15.03.2024	0000-000547	КОЛИБРИ ООО	131 500,00	Услуги	15.03.2024				
19.03.2024	0000-000124	МОЙ ЛИФТ ООО	9 382,10	Товары	15.03.2024				
19.03.2024	0000-000125	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	1 380,00	Товары	19.03.2024				
19.03.2024	0000-000126	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	2 664,00	Товары	19.03.2024				
20.03.2024	0000-000127	ЛЕРУА МЕРЛЕН ВОСТОК ООО	1 108,00	Товары	19.03.2024				
22.03.2024	0000-000128	ИП Вербицкий Владимир Владимирович	40 901,75	Товары	20.03.2024				
26.03.2024	0000-000129	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	3 218,00	Товары	22.03.2024				
26.03.2024	0000-000548	КОЛИБРИ ООО	163 750,00	Услуги	26.03.2024				

27.03.2024	0000-000130	БРАНДМАСТЕР ООО		25 000,00	Услуги	27.03.2024	92	ТО ППС	
27.03.2024	0000-000549	Каганский Олег Евгеньевич ИП		7 000,00	Услуги	27.03.2024	20240327	ТО систем безопасности	
28.03.2024	0000-000131	КОМУС ООО		3 979,99	Товары	28.03.2024	35640052	Мешки для мусора	
28.03.2024	0000-000132	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ РУ ООО		2 174,00	Товары	28.03.2024	3366914-МСК	Саморезы, перчатки	
31.03.2024	0000-000113	Чугунова Оксана Викторовна		74 468,09	Услуги	09.04.2024	2014016ki	Бухгалтерские услуги	
31.03.2024	0000-000096	ЭРМОН ООО		2 300,00	Услуги	31.03.2024	19	ИТУ по сбору и обработке данных, онлайн-диспетчерская	
31.03.2024	0000-000101	СК СОСНЫ ООО		121 198,58	Услуги	31.03.2024	32	ГВС	
31.03.2024	0000-000102	СК СОСНЫ ООО		480 830,11	Услуги	31.03.2024	31	Отопление	
31.03.2024	0000-000103	ВОДОКАНАЛ АО		111 726,56	Услуги	31.03.2024	91-00083	ХВС и водоотведение	
31.03.2024	0000-000104	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО		100 635,77	Услуги	31.03.2024	Э/11/016753	ЗЗ	
31.03.2024	0000-000105	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО		21 410,15	Услуги	31.03.2024	Э/11/016760	ЗЗ	
31.03.2024	0000-000106	РСУ ПРОТИВОВЕС ООО		57 750,00	Услуги	31.03.2024	357	ТО лифтов	
31.03.2024	0000-000107	РСУ ПРОТИВОВЕС ООО		2 750,00	Услуги	31.03.2024	358	Диспетчеризация лифтов	
31.03.2024	0000-000108	СЕРГИЕВО-ПОСАДСКИЙ РО ООО		144 526,20	Услуги	31.03.2024	Ф-03-002951	Вывоз ТКО	
31.03.2024	0000-000119	ЧОО РЫСЬ-ЗАЩИТА ООО		266 000,00	Услуги	31.03.2024	21	Контрольные услуги	
31.03.2024	0000-000109	МЕГАФОН ПАО		1 000,00	Услуги	31.03.2024	70000297494/200	Интернет для офиса и диспетчеризации лифтов	
31.03.2024	0000-000110	ФКУ Администрация города Королёва (МБУ МОЦ ГОРОД		10 356,60	Услуги	31.03.2024	00ГУ-000246	паспортный стол	
31.03.2024	0000-000111	Квартплата Онлайн ООО		1 000,00	Услуги	31.03.2024	1018-КВ	Сайт ТСЖ	
31.03.2024	0000-000112	Ефремов Павел Андреевич		74 468,08	Услуги	31.03.2024	20151zz8qsi	Исп директор	
31.03.2024	0000-000114	Белых Юлия Станиславовна		74 468,09	Услуги	31.03.2024	20buzfwga2	юридические услуги	
31.03.2024	0000-000115	Голубева Надежда Викторовна		37 234,04	Услуги	31.03.2024	2003buuoh	Сопровождение деятельности офиса	
31.03.2024	0000-000116	ИП Руденко Игорь Викторович		49 180,32	Услуги	31.03.2024	Акт	Сантехнические работы	
31.03.2024	0000-000117	Альимова Сапаркул Дуйканбаевна		35 106,39	Услуги	31.03.2024	2004h73au	Уборка подъездов	
31.03.2024	0000-000118	Абдуллаева Асылкан Жамалидиновна		35 106,39	Услуги	31.03.2024	2003w49pu	Уборка подъездов	
31.03.2024	0000-000120	ИП Пикельнер Борис Маратович		4 000,00	Услуги	31.03.2024	8447	ГИС	
31.03.2024	0000-000121	ИП Пикельнер Борис Маратович		1 000,00	Услуги	31.03.2024	4769	АИС	
31.03.2024	0000-000357	ИП Руденко Игорь Викторович		338 797,82	Услуги	31.03.2024	Акт	Уборка, ремонт инженерных коммуникаций, ремонт ОИ	
03.04.2024	0000-000133	ВЕРТИЗ ООО		2 000,00	Услуги	03.04.2024	БП-74	Поверка ОДПУ	
04.04.2024	0000-000134	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ РУ ООО		318,00	Товары	04.04.2024	3661396-МСК	Рулетка	
04.04.2024	0000-000565	ИП Буга Татьяна Михайловна		9 000,00	Товары	04.04.2024	Акт №10, акт №11	Метлы	
08.04.2024	0000-000135	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ РУ ООО		4 147,00	Товары	08.04.2024	3830674-МСК	Саморезы, герметик, колесо, головки торцевые	
09.04.2024	0000-000136	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ РУ ООО		3 332,00	Товары	09.04.2024	3923912-МСК	Швабра, краска, ведро	
09.04.2024	0000-000137	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ РУ ООО		1 091,00	Товары	09.04.2024	3923911-МСК	Герметик, ключ	
10.04.2024	0000-000138	Маклаков Владислав Валерьевич ИП		10 000,00	Услуги	10.04.2024	Акт	Определение границ участков	
11.04.2024	0000-000139	Погосян Арменак Владимирович ИП		214 500,00	Услуги	11.04.2024	05	Ремонт асфальтового покрытия	
12.04.2024	0000-000140	ИП Помян Игорь Всеволодович		750,00	Товары	12.04.2024	П-000045473	вода	
12.04.2024	0000-000141	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ РУ ООО		4 492,00	Товары	12.04.2024	4093193-МСК	Кисть, картридж	
13.04.2024	0000-000142	Дроздов Павел Александрович ИП		41 350,00	Товары	13.04.2024	48	Урны	
16.04.2024	0000-000143	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ РУ ООО		12 073,00	Товары	16.04.2024	4252981-МСК	Перчатки, мешки, моющее средство, салфетки	
16.04.2024	0000-000172	ИП Вербицкий Владимир Владимирович		11 729,18	Товары	16.04.2024	111	Лампы	
17.04.2024	0000-000144	ЛЕРУА МЕРЛЕН ВОСТОК ООО		17 380,00	Товары	17.04.2024	065/2024-0021761	Заглушки, соединители, желоба	
18.04.2024	0000-000145	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ РУ ООО		491,00	Товары	18.04.2024	2984564-МСК	Краска садовая	
20.04.2024	0000-000147	Жабылов Калысбек Тажибаевич ИП		6 800,00	Услуги	20.04.2024	24	ТО газонокосилки	
23.04.2024	0000-000173	ИП Вербицкий Владимир Владимирович		9 373,30	Товары	23.04.2024	120	Дроссель	
26.04.2024	0000-000146	БРАНДМАСТЕР ООО		25 000,00	Услуги	26.04.2024	129	ТО ППС	
27.04.2024	0000-000556	ИП Даянова Елена Юрьевна		18 966,00	Товары	27.04.2024	125	Труба, угол, муфта, прокладка, лен, паста, насос, шланг	
29.04.2024	0000-000148	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ РУ ООО		635,00	Товары	29.04.2024	4893338-МСК	Перчатки, салфетки	
29.04.2024	0000-000149	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ РУ ООО		1 657,00	Товары	29.04.2024	4893337-МСК	Моющее средство, краска, бумага, сольвент	
30.04.2024	0000-000164	Чугунова Оксана Викторовна		79 787,24	Услуги	07.05.2024	201527094b	Бухгалтерские услуги	
30.04.2024	0000-000150	ФКУ Администрация города Королёва (МБУ МОЦ ГОРОД		10 356,60	Услуги	30.04.2024	00ГУ-000358	паспортный стол	
30.04.2024	0000-000152	СК СОСНЫ ООО		138 067,17	Услуги	30.04.2024	47	ГВС	
30.04.2024	0000-000153	СК СОСНЫ ООО		215 882,08	Услуги	30.04.2024	46	Отопление	
30.04.2024	0000-000154	ВОДОКАНАЛ АО		135 535,96	Услуги	30.04.2024	121-01042	ХВС и водоотведение	
30.04.2024	0000-000155	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО		43 187,42	Услуги	30.04.2024	Э/11/024666	ЗЗ	
30.04.2024	0000-000156	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО		15 665,68	Услуги	30.04.2024	Э/11/024662	ЗЗ	

30.04.2024	0000-000157	РСУ ПРОТИВОВЕС ООО	57 750,00	Услуги	30.04.2024	497	ТО лифтов
30.04.2024	0000-000158	РСУ ПРОТИВОВЕС ООО	2 750,00	Услуги	30.04.2024	498	Диспетчеризация лифтов
30.04.2024	0000-000159	СЕРГИЕВО-ПОСАДСКИЙ РО ООО	140 012,96	Услуги	30.04.2024	Ф-04-003183	Вывоз ТКО
30.04.2024	0000-000160	ЧОО РЫСЬ-ЗАЩИТА ООО	266 000,00	Услуги	30.04.2024	70	Контрольные услуги
30.04.2024	0000-000161	ЭРМОН ООО	2 300,00	Услуги	30.04.2024	74	ИТУ по сбору и обработке данных, онлайн-диспетчерская
30.04.2024	0000-000162	МЕГАФОН ПАО	1 000,00	Услуги	30.04.2024	700000416752/200	Интернет для офиса и диспетчеризации лифтов
30.04.2024	0000-000163	Квартплата Онлайн ООО	1 000,00	Услуги	30.04.2024	1462-KB	Сайт ТСЖ
30.04.2024	0000-000165	Белых Юлия Станиславовна	74 468,09	Услуги	30.04.2024	2077m0muH	юридические услуги
30.04.2024	0000-000166	Голубева Надежда Викторовна	39 361,70	Услуги	30.04.2024	2004-068b16	Сопровождение деятельности офиса
30.04.2024	0000-000167	ИП Руденко Игорь Викторович	49 180,32	Услуги	30.04.2024	Акт	Сантехнические работы
30.04.2024	0000-000168	Альимова Сапаркул Дыйканбаевна	38 297,87	Услуги	30.04.2024	200212ztkz	Уборка подъездов
30.04.2024	0000-000169	Абдуллаева Асылжан Жамалидиновна	38 297,87	Услуги	30.04.2024	20152r094b	Уборка подъездов
30.04.2024	0000-000170	ИП Пикельнер Борис Маратович	4 000,00	Услуги	30.04.2024	13174	ГИС
30.04.2024	0000-000171	ИП Пикельнер Борис Маратович	1 000,00	Услуги	30.04.2024	13172	АИС
30.04.2024	0000-000358	ИП Руденко Игорь Викторович	338 797,82	Услуги	30.04.2024	Акт	Уборка, ремонт инженерных коммуникаций, ремонт ОИ
03.05.2024	0000-000174	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ РУ ООО	5 482,00	Товары	03.05.2024	5049285-МСК	Эмаль, мешки, преобразователь ржавчины
03.05.2024	0000-000175	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ РУ ООО	2 267,00	Товары	03.05.2024	5049291	Валик, эмаль, уайт-спирит
08.05.2024	0000-000204	Жакипов Калыбек Тажимаевич ИП	7 800,00	Услуги	08.05.2024	5451825-МСК	МОП, клей-харадаш, перчатки, средство для посуды, подшпигник
14.05.2024	0000-000176	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ РУ ООО	2 539,00	Товары	14.05.2024	876	Чистка канализации
15.05.2024	0000-000199	Гончаров Алексей Владимирович ИП	10 000,00	Услуги	15.05.2024	ПОЛИС	Страхование лифтов
19.05.2024	0000-000177	САО РЕСО-ГАРАНТИЯ	4 600,00	Услуги	19.05.2024	5792751-МСК	Краска, мешки
21.05.2024	0000-000576	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ РУ ООО	7 512,00	Товары	21.05.2024	004/2024-0039769	Лист нержавеющей
21.05.2024	0000-000205	ЛЕРУА МЕРЛЕН ВОСТОК ООО	6 510,00	Товары	21.05.2024	П-000061889	вода
22.05.2024	0000-000178	ИП Помян Игорь Всеволодович	750,00	Товары	22.05.2024	364	Плитка тротуарная
23.05.2024	0000-000200	АВТОСТРОЙ ООО	33 700,00	Товары	23.05.2024	251/2024-0010099	Труба проф., доска, кирпич, клей, блоки
23.05.2024	0000-000206	ЛЕРУА МЕРЛЕН ВОСТОК ООО	61 286,00	Товары	23.05.2024	006/2024-0037135	Цемент
23.05.2024	0000-000207	ЛЕРУА МЕРЛЕН ВОСТОК ООО	3 470,00	Товары	23.05.2024	170	ТО ППС
27.05.2024	0000-000208	БРАНДМАСТЕР ООО	25 000,00	Услуги	27.05.2024	36927245	Мыло, картриджи
27.05.2024	0000-000209	КОМУС ООО	3 038,51	Товары	27.05.2024	125	Бордюр садовый
28.05.2024	0000-000298	ТД КАМЕНЬХАУС ООО	61 688,40	Товары	28.05.2024	6161083-МСК	Лезвие сапнтные, лоток, кельма, замки, мешок, долото, смазка, диск отрезной, дюбель, сверло
28.05.2024	0000-000210	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ РУ ООО	15 271,00	Товары	28.05.2024	616	Слив аварийных деревьев
28.05.2024	0000-000567	Гогин Арсений Борисович ИП	21 500,00	Услуги	28.05.2024	035/2024-0029562	Леска, унитаз, гофра
29.05.2024	0000-000211	ЛЕРУА МЕРЛЕН ВОСТОК ООО	8 277,00	Товары	29.05.2024	6206433-МСК	Корд, краска, кисть
29.05.2024	0000-000212	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ РУ ООО	7 062,00	Товары	29.05.2024	150001	Кровать
29.05.2024	0000-000213	Саруханян Эдуард Борисович ИП	12 486,00	Товары	29.05.2024	134	Установка замка, доводчика, считывателя, блока управления, источника питания, программирование брелоков
29.05.2024	0000-000571	Нефедьев Евгений Дмитриевич ИП	29 178,00	Услуги	29.05.2024	33	Контрольные услуги
30.05.2024	0000-000187	ЧОО РЫСЬ-ЗАЩИТА ООО	266 000,00	Услуги	30.05.2024	151	Лампы, дроссели, хомуты
30.05.2024	0000-000214	ИП Вербицкий Владимир Владимирович	31 758,00	Товары	30.05.2024	2016sa6b6b	Бухгалтерские услуги
31.05.2024	0000-000191	Чугунова Оксана Викторовна	79 787,24	Услуги	11.06.2024	58	ГВС
31.05.2024	0000-000179	СК СОСНЫ ООО	129 816,83	Услуги	31.05.2024	57	Отопление
31.05.2024	0000-000180	СК СОСНЫ ООО	82 200,17	Услуги	31.05.2024	152-01296	ХВС и водоснабжение
31.05.2024	0000-000181	ВОДОКАНАЛ АО	144 271,33	Услуги	31.05.2024	Э/11/032432	33
31.05.2024	0000-000182	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	64 987,78	Услуги	31.05.2024	Э/11/0362436	33
31.05.2024	0000-000183	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	13 689,83	Услуги	31.05.2024	627	ТО лифтов
31.05.2024	0000-000184	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	57 750,00	Услуги	31.05.2024	628	Диспетчеризация лифтов
31.05.2024	0000-000185	РСУ ПРОТИВОВЕС ООО	2 750,00	Услуги	31.05.2024	Ф-05-0003537	Вывоз ТКО
31.05.2024	0000-000186	СЕРГИЕВО-ПОСАДСКИЙ РО ООО	144 526,20	Услуги	31.05.2024	75	ИТУ по сбору и обработке данных, онлайн-диспетчерская
31.05.2024	0000-000188	ЭРМОН ООО	2 300,00	Услуги	31.05.2024	724000649779/200	Интернет для офиса и диспетчеризации лифтов
31.05.2024	0000-000189	МЕГАФОН ПАО	1 000,00	Услуги	31.05.2024	1909-KB	Сайт ТСЖ
31.05.2024	0000-000190	Квартплата Онлайн ООО	1 000,00	Услуги	31.05.2024	207f3zbp3	юридические услуги
31.05.2024	0000-000192	Белых Юлия Станиславовна	74 468,09	Услуги	31.05.2024	2005yufkaav	Сопровождение деятельности офиса
31.05.2024	0000-000193	Голубева Надежда Викторовна	39 361,70	Услуги	31.05.2024		

31.05.2024	0000-000194	ИП Руденко Игорь Викторович	49 180,32	Услуги	31.05.2024	Акт	Сантехнические работы
31.05.2024	0000-000195	Альмова Сапаркул Дыйканбаевна	38 297,87	Услуги	31.05.2024	200657v3ko	Уборка подъездов
31.05.2024	0000-000196	Абдуллаева Асылжан Жамалидиновна	38 297,87	Услуги	31.05.2024	200470r7vs	Уборка подъездов
31.05.2024	0000-000197	ИП Пикельнер Борис Маратович	4 000,00	Услуги	31.05.2024	13175	ГИС
31.05.2024	0000-000198	ИП Пикельнер Борис Маратович	1 000,00	Услуги	31.05.2024	13175	АИС
31.05.2024	0000-000215	ФКУ Администрация города Королёва (МБУ МОЦ ГОРОД	10 356,60	Услуги	31.05.2024	00ГУ-000457	паспортный стол
31.05.2024	0000-000359	ИП Руденко Игорь Викторович	338 797,82	Услуги	31.05.2024	Акт	Уборка, ремонт инженерных коммуникаций, ремонт ОИ
31.05.2024	0000-000551	ВЕНТЕХНОЛОДЖИ ООО	9 216,00	Товары	31.05.2024	00000137	Фильтр карманный
31.05.2024	0000-000570	Погосян Арменах Владимирович ИП	28 000,00	Услуги	31.05.2024	05A	Ремонт асфальтового покрытия
04.06.2024	0000-000216	ИП Вербицкий Владимир Владимирович	1 697,00	Товары	04.06.2024	158	Кабель
06.06.2024	0000-000217	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	740,00	Товары	06.06.2024	6608124-МСК	Перчатки
07.06.2024	0000-000218	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	13 990,00	Товары	07.06.2024	6641222-МСК	Компрессор
13.06.2024	0000-000219	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	1 503,00	Товары	13.06.2024	6887822-МСК	Пленка, мешки
14.06.2024	0000-000220	ВИРЕНТ ООО	200,00	Услуги	14.06.2024	AP-16136201	Пользование зубилом для отбойного молотка
17.06.2024	0000-000221	ИП Вербицкий Владимир Владимирович	54 678,50	Товары	14.06.2024	172	Кабель, лампы
17.06.2024	0000-000222	ВИРЕНТ ООО	3 800,00	Услуги	17.06.2024	AP-16136202	Пользование отбойным молотком
18.06.2024	0000-000223	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	2 319,00	Товары	17.06.2024	7065103-МСК	Штуцер, адаптер, соединитель
18.06.2024	0000-000224	ЛЕРУА МЕРЛЕН ВОСТОК ООО	42 270,00	Товары	18.06.2024	257/2024-0008670	Крепление теплоизоляции, кирпич, арматура, малярная лента
18.06.2024	0000-000225	ЛЕРУА МЕРЛЕН ВОСТОК ООО	8 400,00	Товары	18.06.2024	065/2024-0035882	Стеклоизол, сетка фасадная
19.06.2024	0000-000226	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	6 556,00	Товары	19.06.2024	7198071-МСК	Краска, мешки
19.06.2024	0000-000297	СТРОЙПОСТАВКА ООО	143 213,00	Товары	19.06.2024	263/09	Кирпич
20.06.2024	0000-000227	ВИРЕНТ ООО	2 200,00	Услуги	20.06.2024	AP-16154202	Пользование долотом для отбойного молотка
20.06.2024	0000-000228	ИП Вербицкий Владимир Владимирович	18 141,00	Товары	20.06.2024	176	Кабель
24.06.2024	0000-000230	ВИРЕНТ ООО	12 300,00	Услуги	24.06.2024	AP-16154201	Пользование отбойным молотком
25.06.2024	0000-000229	ИП Вербицкий Владимир Владимирович	2 163,62	Товары	25.06.2024	183	Кабель, клеммы, розетки
26.06.2024	0000-000231	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	6 418,00	Товары	26.06.2024	7507597-МСК	Мешки, манометры
26.06.2024	0000-000232	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	2 008,00	Товары	26.06.2024	7507609-МСК	Доска-планшет, лопата, перчатки, газ
26.06.2024	0000-000233	ЛЕРУА МЕРЛЕН ВОСТОК ООО	21 103,00	Товары	26.06.2024	040/2024-0025086	Арматура, фанера, камень, анкер
26.06.2024	0000-000557	ИП Даянова Елена Юрьевна	17 900,00	Товары	26.06.2024	166	Насос
26.06.2024	0000-000558	ИП Даянова Елена Юрьевна	740,00	Товары	26.06.2024	167	Ниппель
26.06.2024	0000-000559	ИП Даянова Елена Юрьевна	21 378,00	Товары	26.06.2024	168	Шланг, труба, клапан, ниппель, муфта, штуцер, счетчик, манометр, кран, подводка, лен, муфта, ключ разводной
27.06.2024	0000-000234	БРАНДМАСТЕР ООО	25 000,00	Услуги	27.06.2024	205	ТО ППС
28.06.2024	0000-000235	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	9 686,00	Товары	28.06.2024	7618502-МСК	МОП, станок арматурный, моющее средство, перчатки, белизна
29.06.2024	0000-000255	ВИРЕНТ ООО	3 900,00	Услуги	29.06.2024	AP-16216301	Пользование отбойным молотком
30.06.2024	0000-000300	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	11 187,07	Услуги	30.06.2024	3/11/040254	ЭЭ
30.06.2024	0000-000236	СК СОСНЫ ООО	88 852,47	Услуги	30.06.2024	79	ГВС
30.06.2024	0000-000237	ВОДОКАНАЛ АО	124 185,01	Услуги	30.06.2024	182-01220	ХВС и водоотведение
30.06.2024	0000-000238	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	89 596,91	Услуги	30.06.2024	3/11/040260	ЭЭ
30.06.2024	0000-000240	РСУ ПРОТИВОВЕС ООО	57 750,00	Услуги	30.06.2024	763	ТО лифтов
30.06.2024	0000-000241	РСУ ПРОТИВОВЕС ООО	2 750,00	Услуги	30.06.2024	764	Диспетчеризация дифтвов
30.06.2024	0000-000242	СЕРГИЕВО-ПОСАДСКИЙ РО ООО	144 628,78	Услуги	30.06.2024	Ф-06-003574	Вывоз ТКО
30.06.2024	0000-000243	ЧОП ТКБ ОМЕГА ООО	425 000,00	Услуги	30.06.2024	159	Контрольные услуги
30.06.2024	0000-000122	ЭРМОН ООО	2 300,00	Услуги	30.06.2024	76	ИТУ по сбору и обработке данных, онлайн-диспетчерская
30.06.2024	0000-000244	МЕГАФОН ПАО	1 000,00	Услуги	30.06.2024	72400760134/200	Интернет для офиса и диспетчеризации лифтов
30.06.2024	0000-000245	Квартплата Онлайн ООО	1 000,00	Услуги	30.06.2024	2362-КВ	Сайт ТСЖ
30.06.2024	0000-000246	ФКУ Администрация города Королёва (МБУ МОЦ ГОРОД	10 356,60	Услуги	30.06.2024	00ГУ-000548	паспортный стол
30.06.2024	0000-000247	Чугунова Оксана Викторовна	79 787,24	Услуги	16.07.2024	2018x0910	Бухгалтерские услуги
30.06.2024	0000-000248	Белых Юлия Станиславовна	74 468,09	Услуги	30.06.2024	207wjeu1	юридические услуги
30.06.2024	0000-000249	Голубева Надежда Викторовна	39 361,70	Услуги	30.06.2024	2006jvz644	Сопровождение деятельности офиса
30.06.2024	0000-000250	ИП Руденко Игорь Викторович	49 180,32	Услуги	30.06.2024	Акт	Сантехнические работы
30.06.2024	0000-000251	Альмова Сапаркул Дыйканбаевна	38 297,87	Услуги	30.06.2024	20072ex73a	Уборка подъездов
30.06.2024	0000-000252	Абдуллаева Асылжан Жамалидиновна	38 297,87	Услуги	30.06.2024	2005wssxph	Уборка подъездов
30.06.2024	0000-000253	ИП Пикельнер Борис Маратович	4 000,00	Услуги	30.06.2024	18294	ГИС

30.06.2024	0000-000254	ИП Пикельнер Борис Маратович	1 000,00	Услуги	30.06.2024	18292 АИС	
30.06.2024	0000-000256	КОМПАНИЯ САДРИН ООО	85 500,00	Услуги	30.06.2024	591 Вывоз КГМ	
30.06.2024	0000-000360	ИП Руденко Игорь Викторович	338 797,82	Услуги	30.06.2024	Акт Уборка, ремонт инженерных коммуникаций, ремонт ОИ	
02.07.2024	0000-000257	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ РУ ООО	587,00	Товары	02.07.2024	7783788-МСК Перчатки, близина	
02.07.2024	0000-000258	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ РУ ООО	1 048,00	Товары	02.07.2024	7783793-МСК Пленка, бумага	
04.07.2024	0000-000259	ВЕР-СНАБ ООО	3 930,00	Товары	04.07.2024	563 Гантель	
04.07.2024	0000-000260	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ РУ ООО	4 500,00	Товары	04.07.2024	7884863-МСК Бур, шланг, клипса	
05.07.2024	0000-000261	ИП Буга Татьяна Михайловна	4 519,00	Товары	05.07.2024	28 Метлы	
09.07.2024	0000-000572	Нефедьев Евгений Дмитриевич ИП	2 365,00	Услуги	09.07.2024	7942247-МСК Кисти, краска, клипса, сольвент	
13.07.2024	0000-000263	ЛЕПУА МЕРЛЕН ВОСТОК ООО	6 230,00	Товары	13.07.2024	62 Программирование брелоков	
15.07.2024	0000-000264	ЛЕПУА МЕРЛЕН ВОСТОК ООО	7 380,00	Товары	15.07.2024	251/2024-0014992 Цементно-песчаная смесь	
16.07.2024	0000-000265	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ РУ ООО	2 669,00	Товары	16.07.2024	251/2024-0015157 Цементно-песчаная смесь	
16.07.2024	0000-000266	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ РУ ООО	2 252,00	Товары	16.07.2024	8438476-МСК Саморезы, мешки	
17.07.2024	0000-000267	МОНОЛИТСТРОЙ АО	116 005,36	Товары	17.07.2024	8438481-МСК Краска, муфты	
20.07.2024	0000-000296	ЭКОПРОМБЫТ ООО	12 000,00	Услуги	20.07.2024	НБ-15255 Плитка Лаутер	
20.07.2024	0000-000310	ИП Оленев Никита Александрович	15 600,00	Услуги	20.07.2024	3249 вывоз КГМ	
22.07.2024	0000-000268	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ РУ ООО	158,00	Товары	22.07.2024	0392M Вентиляция	
22.07.2024	0000-000269	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ РУ ООО	113,00	Товары	22.07.2024	8741078-МСК Штуцер	
22.07.2024	0000-000270	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ РУ ООО	2 515,00	Товары	22.07.2024	8741076-МСК Саморезы	
22.07.2024	0000-000311	ИП Оленев Никита Александрович	15 200,00	Услуги	22.07.2024	8741074-МСК Ведро, молотки рез. проволока, сверла	
22.07.2024	0000-000312	ИП Оленев Никита Александрович	6 400,00	Услуги	22.07.2024	0391M Вентиляция	
23.07.2024	0000-000090	ДЖЕНЕРАЛ КОММУНИКАЦИИ ООО	288 735,00	Товары	23.07.2024	0393M Вентиляция	
24.07.2024	0000-000271	ЛЕПУА МЕРЛЕН ВОСТОК ООО	10 390,00	Товары	24.07.2024	475 Умный шлабаум	
26.07.2024	0000-000272	БРАНДМАСТЕР ООО	25 000,00	Услуги	26.07.2024	243 ТО ППС	
26.07.2024	0000-000560	ИП Даянова Елена Юрьевна	9 840,00	Товары	26.07.2024	205 Клапан, ниппель, ключ разводной, боченок, угло, унитаз	
28.07.2024	0000-000273	ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ООО ДНС РИТЕЙЛ	11 999,00	Товары	28.07.2024	Г-00269085/8022 Монитор	
29.07.2024	0000-000553	ЭКОПРОМБЫТ ООО	12 000,00	Услуги	29.07.2024	3363 вывоз КГМ	
29.07.2024	0000-000561	ИП Даянова Елена Юрьевна	18 165,00	Товары	29.07.2024	217 Манометр, клещи, ключ, прокладка, гофра	
31.07.2024	0000-000286	Чугунова Оксана Викторовна	79 787,24	Услуги	10.08.2024	201a1893vfs Бухгалтерские услуги	
31.07.2024	0000-000274	СК СОСНЫ ООО	82 188,62	Услуги	31.07.2024	92 ГВС	
31.07.2024	0000-000275	ВОДОКАНАЛ АО	126 620,95	Услуги	31.07.2024	213-01151 ХВС и водоотведение	
31.07.2024	0000-000276	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	105 793,88	Услуги	31.07.2024	3/11/048064 ЭЗ	
31.07.2024	0000-000277	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	10 666,98	Услуги	31.07.2024	3/11/048060 ЭЗ	
31.07.2024	0000-000278	РСУ ПРОТИВОВЕС ООО	57 750,00	Услуги	31.07.2024	915 ТО лифтов	
31.07.2024	0000-000279	РСУ ПРОТИВОВЕС ООО	2 750,00	Услуги	31.07.2024	916 Диспетчеризация лифтов	
31.07.2024	0000-000280	СЕРГИЕВО-ПОСАДСКИЙ РО ООО	154 566,54	Услуги	31.07.2024	Ф-07-003331 Вывоз ТКО	
31.07.2024	0000-000281	ЧОП ТКБ ОМЕГА ООО	425 000,00	Услуги	31.07.2024	183 Контрольные услуги	
31.07.2024	0000-000282	ЭРМОН ООО	2 300,00	Услуги	31.07.2024	117 ИТУ по сбору и обработке данных, онлайн-диспетчерская	
31.07.2024	0000-000283	МЕГАФОН ПАО	1 000,00	Услуги	31.07.2024	2817-КВ Сайт ТСЖ	
31.07.2024	0000-000284	Квартплата Онлайн ООО	1 000,00	Услуги	31.07.2024	00ГУ-000657 паспортный стол	
31.07.2024	0000-000285	ФКУ Администрации города Королева (МБУ МОЦ ГОРОД	10 356,60	Услуги	31.07.2024	207teehish юридические услуги	
31.07.2024	0000-000287	Белых Юлия Станиславовна	74 468,09	Услуги	31.07.2024	2007свао2и Сопровождение деятельности офиса	
31.07.2024	0000-000288	Голубева Надежда Викторовна	39 361,70	Услуги	31.07.2024	Акт Сантехнические работы	
31.07.2024	0000-000289	ИП Руденко Игорь Викторович	49 180,32	Услуги	31.07.2024	2008xhs2n Уборка подъездов	
31.07.2024	0000-000291	Абдуллаева Асылхан Жамалидиновна	76 595,74	Услуги	31.07.2024	18295 ГИС	
31.07.2024	0000-000292	ИП Пикельнер Борис Маратович	4 000,00	Услуги	31.07.2024	18293 АИС	
31.07.2024	0000-000293	ИП Пикельнер Борис Маратович	1 000,00	Услуги	31.07.2024	9189610-МСК Перчатки	
31.07.2024	0000-000294	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ РУ ООО	340,00	Товары	31.07.2024	Акт Уборка, ремонт инженерных коммуникаций, ремонт ОИ	
01.08.2024	0000-000351	ИП Руденко Игорь Викторович	338 797,82	Услуги	31.07.2024	31 Плита паралетная	
01.08.2024	0000-000295	Хатиатулина Юлия Ильдаровна ИП	74 350,00	Товары	01.08.2024	240829 Диагностика "умные ворота"	
01.08.2024	0000-000569	Чувашов Александр Алексеевич ИП	4 000,00	Услуги	01.08.2024	221 Лампы, прожектор, УЗО, кабель, гофра, клемма	
01.08.2024	0000-000573	ИП Вербицкий Владимир Владимирович	8 629,17	Товары	01.08.2024	70 Бетон	
05.08.2024	0000-000313	БЕТОН-ИНВЕСТ ООО	56 105,00	Товары	05.08.2024	251/2024-0017841 Ведро, пескобетон	
07.08.2024	0000-000303	ЛЕПУА МЕРЛЕН ВОСТОК ООО	17 018,00	Товары	07.08.2024		

09.08.2024	0000-0000550	Каганский Олег Евгеньевич ИП	17 500,00	Услуги	09.08.2024	20240809	ТО систем Безопасности
10.08.2024	0000-0000301	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	14 479,00	Товары	10.08.2024	9615556-МСК	Салфетки, чистящее средство, мешки, манометр
10.08.2024	0000-0000302	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	529,00	Товары	10.08.2024	9615558-МСК	Бита, бур, краска
10.08.2024	0000-0000304	ИП Полян Игорь Всеволодович	750,00	Товары	10.08.2024	П-000097963	Вода
12.08.2024	0000-0000305	ВИРЕНТ ООО	5 270,00	Услуги	12.08.2024	АР-16454701	Пользование отрезным кругом
13.08.2024	0000-0000306	ВИРЕНТ ООО	3 200,00	Услуги	13.08.2024	АР-16454702	Пользование резчиком швов
13.08.2024	0000-0000314	БАУЦЕНТР РУС ООО	1 024,60	Товары	13.08.2024	БН102/19719	Рукоятка
13.08.2024	0000-0000315	БАУЦЕНТР РУС ООО	2 480,00	Товары	13.08.2024	БН102/19705	Щетка для швов
13.08.2024	0000-0000316	ВИРЕНТ ООО	1 500,00	Услуги	13.08.2024	АР-16454703	Мойка оборудования
14.08.2024	0000-0000307	Проянников Владимир Михайлович ИП	16 596,00	Товары	14.08.2024	511	Крышка столба
15.08.2024	0000-0000308	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	1 570,00	Товары	15.08.2024	9844212-МСК	Пруток алюминиевый
15.08.2024	0000-0000309	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	1 757,00	Товары	15.08.2024	9844216-МСК	Гидроизоляция
16.08.2024	0000-0000356	ЭКОПРОМБЫТ ООО	12 000,00	Услуги	16.08.2024	3740	вывоз КГМ
16.08.2024	0000-0000539	Белых Юлия Станиславовна	37 920,92	Услуги	16.08.2024	207vskku	юридические услуги касационная инстанция в Саратове
19.08.2024	0000-0000337	ЭРМОН ООО	10 000,00	Услуги	19.08.2024	110	Мелкий ремонт ОДПУ
20.08.2024	0000-0000574	ИП Вербицкий Владимир Владимирович	7 214,36	Товары	20.08.2024	241	ИЗУ, датчик движения лампа, кнопка выхода, коробка, выключатель, гофра, хомут
21.08.2024	0000-0000317	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	5 001,00	Товары	21.08.2024	10095407-МСК	Замки, тетрадь, бумага туал.
21.08.2024	0000-0000318	Долженко Борис Сергеевич	10 000,00	Услуги	21.08.2024	АКТ	Сварочные работы
21.08.2024	0000-0000319	ИП Молев Александр Анатольевич	19 200,00	Товары	21.08.2024	239515	Гирлянды
21.08.2024	0000-0000365	Гончаров Алексей Владимирович ИП	15 000,00	Услуги	21.08.2024	1117	Чистка канализации
22.08.2024	0000-0000320	ВИРЕНТ ООО	3 800,00	Услуги	22.08.2024	АР-16528801	Пользование отбойным молотком
22.08.2024	0000-0000321	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	4 150,00	Товары	22.08.2024	10164986-МСК	Кисти, краска, замки, газ
26.08.2024	0000-0000322	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	2 320,00	Товары	26.08.2024	10302703-МСК	Подшипник
26.08.2024	0000-0000323	ИП Буга Татьяна Михайловна	4 500,00	Товары	26.08.2024	35	Метлы
26.08.2024	0000-0000538	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	3 826,00	Товары	26.08.2024	10302700-МСК	Праймер битумный технотониколь
27.08.2024	0000-0000324	БРАНДМАСТЕР ООО	25 000,00	Услуги	27.08.2024	285	ТО ППС
27.08.2024	0000-0000325	АРТЕМ-ТУЛС.РУ ООО	10 925,00	Товары	27.08.2024	2149	Дрель
28.08.2024	0000-0000326	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	18 780,00	Товары	28.08.2024	10375441-МСК	Светильник садово-парковый
28.08.2024	0000-0000327	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	5 559,00	Товары	28.08.2024	10375437-МСК	Шпатель, мешки, перчатки, дюбель-гвоздь, терка
28.08.2024	0000-0000328	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	3 335,00	Товары	28.08.2024	10375446-МСК	Костом сварщика
28.08.2024	0000-0000329	ИП Вербицкий Владимир Владимирович	5 591,61	Товары	28.08.2024	247	Хомуты, ламочки
29.08.2024	0000-0000330	ЛЕРУА МЕРЛЕН ВОСТОК ООО	14 515,00	Товары	29.08.2024	065/2024-0053264	Клей
31.08.2024	0000-0000299	Чугунова Оксана Викторовна	79 787,24	Услуги	31.08.2024	201dbTgaab	Бухгалтерские услуги
31.08.2024	0000-0000335	ЭРМОН ООО	2 300,00	Услуги	31.08.2024	118	ИТУ по сбору и обработке данных, онлайн-диспетчерская
31.08.2024	0000-0000338	СК СОСНЫ ООО	104 835,11	Услуги	31.08.2024	106	ГВС
31.08.2024	0000-0000339	ВОДОКАНАЛ АО	171 182,44	Услуги	31.08.2024	244-00731	ХВС и водоотведение
31.08.2024	0000-0000340	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	96 947,10	Услуги	31.08.2024	3/11/055884	ЭЭ
31.08.2024	0000-0000341	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	14 272,02	Услуги	31.08.2024	3/11/055887	ЭЭ
31.08.2024	0000-0000342	РСУ ПРОТИВОВЕС ООО	57 750,00	Услуги	31.08.2024	1069	ТО лифтов
31.08.2024	0000-0000343	РСУ ПРОТИВОВЕС ООО	2 750,00	Услуги	31.08.2024	1070	Диспетчеризация лифтов
31.08.2024	0000-0000344	СЕРГИЕВО-ПОСАДСКИЙ РО ООО	153 615,68	Услуги	31.08.2024	Ф-08-003363	Вывоз ТКО
31.08.2024	0000-0000345	ЧОП СТАТУС-НЕЗАВИСИМОСТЬ ООО	420 000,00	Услуги	31.08.2024	445	Контрольные услуги
31.08.2024	0000-0000346	МЕГАФОН ПАО	1 000,00	Услуги	31.08.2024	72400992161/200	Интернет для офиса и диспетчеризации лифтов
31.08.2024	0000-0000347	Квартплата Онлайн ООО	1 000,00	Услуги	31.08.2024	3281-КВ	Сайт ТСЖ
31.08.2024	0000-0000348	оку Администрации города Королёва (МБУ МОЦ ГОРОД	10 356,60	Услуги	31.08.2024	00ГУ-000761	паспортный стол
31.08.2024	0000-0000349	Белых Юлия Станиславовна	74 468,09	Услуги	31.08.2024	20803j69	юридические услуги
31.08.2024	0000-0000350	Голубева Надежда Викторовна	39 361,70	Услуги	31.08.2024	2008rwr5j91	Сопровождение деятельности офиса
31.08.2024	0000-0000351	ИП Руденко Игорь Викторович	49 180,32	Услуги	31.08.2024	Акт	Сантехнические работы
31.08.2024	0000-0000352	Альимова Сапаркул Дуйканбаевна	76 595,74	Услуги	31.08.2024	0001nп7хеп	Уборка подъездов
31.08.2024	0000-0000354	ИП Пикельнер Борис Маратович	4 000,00	Услуги	31.08.2024	21452	ГИС
31.08.2024	0000-0000355	ИП Пикельнер Борис Маратович	1 000,00	Услуги	31.08.2024	21451	АИС
31.08.2024	0000-0000362	ИП Руденко Игорь Викторович	338 797,82	Услуги	31.08.2024	Акт	Уборка, ремонт инженерных коммуникаций, ремонт ОИ
31.08.2024	0000-0000555	КЕХ ЕКОММЕРЦ ООО	973,00	Услуги	31.08.2024	08-548169	Объявления на Авито
02.09.2024	0000-0000388	Гончаров Алексей Владимирович ИП	15 000,00	Услуги	02.09.2024	1118	Чистка канализации
03.09.2024	0000-0000366	Гончаров Алексей Владимирович ИП	20 000,00	Услуги	03.09.2024	1120	Чистка канализации

03.09.2024	0000-000367	ЭКОПРОМБЫТ ООО	12 000,00	Услуги	03.09.2024	4039	вывоз КТМ
05.09.2024	0000-000331	ЛЕРУА МЕРЛЕН ВОСТОК ООО	9 893,00	Товары	05.09.2024	065/2024-0054907	Герметик, пескобетон, смесь
07.09.2024	0000-000422	Проянников Владимир Михайлович ИП	3 600,00	Товары	07.09.2024	637	Крышка стола
08.09.2024	0000-000332	ЛЕРУА МЕРЛЕН ВОСТОК ООО	7 530,00	Товары	08.09.2024	262/2024-0005872	Смесь
10.09.2024	0000-000363	ИП Вербицкий Владимир Владимирович	8 446,75	Товары	10.09.2024	254	ИЗУ, ламочки, вилка, розетка, нож, хомут, клипса, лента
13.09.2024	0000-000333	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ РУ ООО	3 826,00	Товары	13.09.2024	11104730-МСК	Кисти, грабли
13.09.2024	0000-000334	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ РУ ООО	4 470,00	Товары	13.09.2024	11104724-МСК	Мешки, замок, затирка
14.09.2024	0000-000368	ЭКОПРОМБЫТ ООО	12 000,00	Услуги	14.09.2024	4242	вывоз КТМ
16.09.2024	0000-000364	КОМУС ООО	8 816,18	Товары	16.09.2024	39453047	Бумага, картриджи, закладки, скобы, тетради, мешки
16.09.2024	0000-000568	Хатиатулина Юлия Ильдаровна ИП	37 750,00	Товары	16.09.2024	63	Плита паралетная
19.09.2024	0000-000389	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ РУ ООО	1 570,00	Товары	19.09.2024	11399464-МСК	Прут квадратный
20.09.2024	0000-000390	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ РУ ООО	10 910,00	Товары	20.09.2024	11399468-МСК	Ручка шариковая, воздухоотводчик, моющее средство
23.09.2024	0000-000391	ЛЕРУА МЕРЛЕН ВОСТОК ООО	13 250,00	Товары	23.09.2024	257/2024-0015140	Кирпич
23.09.2024	0000-000392	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ РУ ООО	1 032,00	Товары	23.09.2024	11551023-МСК	Ведро с отжимом
23.09.2024	0000-000393	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ РУ ООО	3 916,00	Товары	23.09.2024	11551038-МСК	Замок вреза, конверты, диски отрезные, рулетка
26.09.2024	0000-000394	ЛЕРУА МЕРЛЕН ВОСТОК ООО	19 790,00	Товары	26.09.2024	040/2024-0040631	Кирпич, смесь, цемент
27.09.2024	0000-000395	БРАНДМАСТЕР ООО	25 000,00	Услуги	27.09.2024	324	ТО ППС
27.09.2024	0000-000396	ЛЕРУА МЕРЛЕН ВОСТОК ООО	1 705,00	Товары	27.09.2024	257/2024-0015580	Пленка
30.09.2024	0000-000396	ЭРМОН ООО	2 300,00	Услуги	30.09.2024	119	ИТУ по сбору и обработке данных, онлайн-диспетчерская
30.09.2024	0000-000372	СК СОСНЫ ООО	118 994,26	Услуги	30.09.2024	117	ГВС
30.09.2024	0000-000373	ВОДОКАНАЛ АО	136 660,83	Услуги	30.09.2024	274-00981	ХВС и водоотведение
30.09.2024	0000-000374	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	107 646,33	Услуги	30.09.2024	Э/11/063764	ЭЭ
30.09.2024	0000-000375	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	22 858,46	Услуги	30.09.2024	Э/11/063758	ЭЭ
30.09.2024	0000-000370	РСУ ПРОТИВОВЕС ООО	57 750,00	Услуги	30.09.2024	1230	ТО лифтов
30.09.2024	0000-000371	РСУ ПРОТИВОВЕС ООО	2 750,00	Услуги	30.09.2024	1231	Диспетчеризация лифтов
30.09.2024	0000-000376	СЕРГИЕВО-ПОСАДСКИЙ РО ООО	148 967,06	Услуги	30.09.2024	Ф-09-003349	Вывоз ТКО
30.09.2024	0000-000369	ЧОП СТАТУС-НЕЗАВИСИМОСТЬ ООО	420 000,00	Услуги	30.09.2024	504	Контрольные услуги
30.09.2024	0000-000377	МЕГАФОН ПАО	1 000,00	Услуги	30.09.2024	72401232535/200	Интернет для офиса и диспетчеризации лифтов
30.09.2024	0000-000378	Квартплата Онлайн ООО	1 000,00	Услуги	30.09.2024	3743-КВ	Сайт ТСЖ
30.09.2024	0000-000379	ФКУ Администрация города Королева (МБУ МОЦ ГОРОД	10 356,80	Услуги	30.09.2024	00ГУ-000856	паспортный стол
30.09.2024	0000-000380	ИП Руденко Игорь Викторович	338 797,82	Услуги	30.09.2024	26297	ГИС
30.09.2024	0000-000381	ИП Пикельнер Борис Маратович	4 000,00	Услуги	30.09.2024	26295	АИС
30.09.2024	0000-000382	ИП Пикельнер Борис Маратович	79 787,24	Услуги	30.09.2024	201gnd17bh	Бухгалтерские услуги
30.09.2024	0000-000384	Чугунова Оксана Викторовна	74 468,08	Услуги	30.09.2024	2084vnh0oqi	юридические услуги
30.09.2024	0000-000385	Белых Юлия Станиславовна	39 361,70	Услуги	30.09.2024	2009dc4wI	Сопровождение деятельности офиса
30.09.2024	0000-000386	Голубева Надежда Викторовна	38 297,87	Услуги	30.09.2024	2008h646b	уборка подъездов
30.09.2024	0000-000387	Абдуллаева Асылган Жамалидиновна	38 297,87	Услуги	30.09.2024	2009dlzjrb	уборка подъездов
30.09.2024	0000-000532	ИП Руденко Игорь Викторович	49 180,32	Услуги	30.09.2024	Акт	Сантехнические работы
03.10.2024	0000-000423	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ РУ ООО	209,00	Товары	03.10.2024	12030449-МСК	Расшивка
03.10.2024	0000-000424	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ РУ ООО	1 032,00	Товары	03.10.2024	12030454-МСК	Ведро с отжимом
03.10.2024	0000-000425	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ РУ ООО	24 804,00	Товары	03.10.2024	12030457-МСК	Светильники садово-парковый
03.10.2024	0000-000426	ЛЕРУА МЕРЛЕН ВОСТОК ООО	16 556,00	Товары	03.10.2024	065/2024-0061577	Пена монт., очиститель от пены, смесь цементно песчаная
04.10.2024	0000-000417	КОМПАНИЯ ТЕНЗОР ООО	18 105,00	Услуги	04.10.2024	124082212290	СБИС
07.10.2024	0000-000427	ИП Буга Татьяна Михайловна	4 500,00	Товары	07.10.2024	41	Метлы
07.10.2024	0000-000428	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ РУ ООО	17 637,00	Товары	07.10.2024	12205132-МСК	Сапфетки, скотч, счетчик, молоток резиновый, пена, кабель
09.10.2024	0000-000429	ПИК ООО	20 569,46	Товары	09.10.2024	УТ-002	Лестница 14 ступеней
10.10.2024	0000-000430	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ РУ ООО	5 565,00	Товары	10.10.2024	12332409-МСК	Скребок, удлинитель, мешки, шпатель, перчатки
11.10.2024	0000-000418	АВТОСТРОЙ ООО	7 384,00	Товары	11.10.2024	1370	Плитка тротуарная
11.10.2024	0000-000431	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ РУ ООО	8 859,00	Товары	11.10.2024	12399356-МСК	Валики, мешки, краска
11.10.2024	0000-000432	ЛЕРУА МЕРЛЕН ВОСТОК ООО	11 550,00	Товары	11.10.2024	065/024-0063676	Ммесь цементно песчаная
12.10.2024	0000-000419	ЭКОПРОМБЫТ ООО	12 000,00	Услуги	12.10.2024	4760	вывоз КТМ
14.10.2024	0000-000433	ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ООО ДНС РИТЕЙЛ	12 139,00	Товары	14.10.2024	Г-00387190/8022	Жесткий диск
16.10.2024	0000-000436	ИП Вербицкий Владимир Владимирович	27 156,43	Товары	16.10.2024	285	Ламочки, проектор датчик, коробка распределительная
18.10.2024	0000-000420	ЭКОПРОМБЫТ ООО	12 000,00	Услуги	18.10.2024	4841	Вывоз КТМ

21.10.2024	0000-000434	Иманкулов Рузван Джангбекович ИП	10 637,00	Товары	21.10.2024	20	Столки
23.10.2024	0000-000438	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	8 410,00	Товары	23.10.2024	12889457-МСК	Лента конвейерная, краска, радиатор масляный
23.10.2024	0000-000435	ВИРЕНТ ООО	7 100,00	Услуги	23.10.2024	AP-18873701	Пользование отбойным молотком
23.10.2024	0000-000437	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	81,00	Товары	23.10.2024	12889451-МСК	Лента клейкая
24.10.2024	0000-000540	ЛЕРУА МЕРЛЕН ВОСТОК ООО	17 832,00	Товары	24.10.2024	251/2024-0027187	Ммесь цементно песчаная
25.10.2024	0000-000421	ЭКОПРОМБЕИТ ООО	12 000,00	Услуги	25.10.2024	4938	вывоз КГМ
27.10.2024	0000-000439	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	2 635,00	Товары	27.10.2024	13046814-МСК	Наконечники, диски алмазные, карандаш, герметик
27.10.2024	0000-000440	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	6 750,00	Товары	27.10.2024	13046819-МСК	Сапоги
28.10.2024	0000-000441	БРАНДМАСТЕР ООО	25 000,00	Услуги	28.10.2024	363	ТО ППС
31.10.2024	0000-000397	СК СОСНЫ ООО	134 007,68	Услуги	31.10.2024	130	ГВС
31.10.2024	0000-000398	СК СОСНЫ ООО	160 983,69	Услуги	31.10.2024	131	Отопление
31.10.2024	0000-000399	ВОДОКАНАЛ АО	134 331,55	Услуги	31.10.2024	305-01183	ХВС и водоотведение
31.10.2024	0000-000400	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	116 860,00	Услуги	31.10.2024	3/11/071605	ЗЗ
31.10.2024	0000-000401	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	26 037,48	Услуги	31.10.2024	3/11/071604	ЗЗ
31.10.2024	0000-000402	РСУ ПРОТИВОВЕС ООО	57 750,00	Услуги	31.10.2024	1386	ТО лифтов
31.10.2024	0000-000403	РСУ ПРОТИВОВЕС ООО	2 750,00	Услуги	31.10.2024	1387	Диспетчеризация лифтов
31.10.2024	0000-000404	СЕРГИЕВО-ПОСАДСКИЙ РО ООО	153 615,68	Услуги	31.10.2024	Ф-10-003328	Вывоз ТКО
31.10.2024	0000-000405	ЧОП СТАТУС-НЕЗАВИСИМОСТЬ ООО	420 000,00	Услуги	31.10.2024	569	Контрольные услуги
31.10.2024	0000-000443	ЭРМОН ООО	2 300,00	Услуги	31.10.2024	179	ИТУ по сбору и обработке данных, онлайн-диспетчерская
31.10.2024	0000-000406	МЕГАФОН ПАО	1 000,00	Услуги	31.10.2024	72401353098/200	Интернет для офиса и диспетчеризации лифтов
31.10.2024	0000-000407	Квартплата Онлайн ООО	1 000,00	Услуги	31.10.2024	4204-KB	Сайт ТСЖ
31.10.2024	0000-000408	ФКУ Администрация города Королева (МБУ МОЦ ГОРОД	10 356,60	Услуги	31.10.2024	00ГУ-000958	паспортный стол
31.10.2024	0000-000409	ИП Руденко Игорь Викторович	338 797,82	Услуги	31.10.2024	Акт	Уборка, ремонт инженерных коммуникаций, ремонт ОИ
31.10.2024	0000-000410	ИП Пикельнер Борис Маратович	4 000,00	Услуги	31.10.2024	26298	ГИС
31.10.2024	0000-000411	ИП Пикельнер Борис Маратович	1 000,00	Услуги	31.10.2024	26296	АИС
31.10.2024	0000-000412	Чугунова Оксана Викторовна	79 787,24	Услуги	31.10.2024	201ra1w17	Бухгалтерские услуги
31.10.2024	0000-000413	Белых Юлия Станиславовна	74 468,08	Услуги	31.10.2024	208bpln86ue	юридические услуги
31.10.2024	0000-000414	Голубева Надежда Викторовна	39 361,70	Услуги	31.10.2024	200ac29cag	Сопровождение деятельности офиса
31.10.2024	0000-000415	Альимова Сапаркул Дыйканбаевна	38 297,87	Услуги	31.10.2024	200egjd3kr	Уборка подъездов
31.10.2024	0000-000416	Абдуллаева Асылхан Жамалидиновна	38 297,87	Услуги	31.10.2024	200adpl3a8	Уборка подъездов
31.10.2024	0000-000442	ЛЕРУА МЕРЛЕН ВОСТОК ООО	7 680,00	Товары	31.10.2024	251/2024-0027882	Цемент, смесь универс., фибра
31.10.2024	0000-000533	ИП Руденко Игорь Викторович	49 180,32	Услуги	31.10.2024	Акт	Сантехнические работы
02.11.2024	0000-000444	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	5 329,00	Товары	02.11.2024	13317093-МСК	Лезвия, мешки, перчатки
05.11.2024	0000-000445	ВОСТОК-СЕРВИС-СПЕЦКОМПЛЕКТ АО	7 485,00	Товары	05.11.2024	180104	Спецодежда
07.11.2024	0000-000446	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	15 844,00	Товары	07.11.2024	13480671-МСК	Лопаты, добавка антиморозная
09.11.2024	0000-000447	НПК АЭРОТЕХНАБ ООО	48 750,00	Товары	09.11.2024	77	Реагент, гранитная крошка
09.11.2024	0000-000448	ЖКХ-МАРКЕТ ООО	14 500,00	Товары	09.11.2024	12476	Противопоledный реагент
12.11.2024	0000-000450	Хатиатулина Юлия Ильдаровна ИП	13 100,00	Товары	12.11.2024	69	Плита парпетная
13.11.2024	0000-000449	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	2 135,00	Товары	13.11.2024	13744016-МСК	Перчатки утепленные
13.11.2024	0000-000451	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	2 456,00	Товары	13.11.2024	13744022-МСК	Мочалка мет.
13.11.2024	0000-000452	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	4 931,00	Товары	13.11.2024	13744008-МСК	МОП, конверты, моющее средство, веши, совок
15.11.2024	0000-000453	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	2 230,00	Товары	15.11.2024	13843338-МСК	Мешки для мусора
19.11.2024	0000-000454	ИП Помян Игорь Всеволодович	850,00	Товары	19.11.2024	П-000139458	Вода
19.11.2024	0000-000455	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	1 825,00	Товары	19.11.2024	14018282-МСК	Сапоги
21.11.2024	0000-000456	ЛЕРУА МЕРЛЕН ВОСТОК ООО	6 420,00	Товары	21.11.2024	257/2024-0018960	Цемент, смесь универс.
21.11.2024	0000-000483	ЛЕРУА МЕРЛЕН ВОСТОК ООО	12 002,00	Товары	21.11.2024	004/2024-0100899	Клей для теплоизоляции
22.11.2024	0000-000484	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	6 386,00	Товары	22.11.2024	14153400-МСК	МОП, моющее средство, веши, краска, совок, брелок, клей, ишти
26.11.2024	0000-000485	ГЛАВСНАБ АО	17 591,00	Товары	26.11.2024	УТ-13928	Поликарбонат
26.11.2024	0000-000575	ИП Вербицкий Владимир Владимирович	5 888,88	Товары	26.11.2024	324	Розетка, кабель
27.11.2024	0000-000477	ЯНДЕКС ООО	1 176,00	Товары	27.11.2024	202411270001	Гирлянды
27.11.2024	0000-000478	ЯНДЕКС ООО	1 988,00	Товары	27.11.2024	202411270002	Гирлянды
27.11.2024	0000-000479	ЯНДЕКС ООО	2 980,00	Товары	27.11.2024	1734397202411270002	Гирлянды
27.11.2024	0000-000486	БРАНДМАСТЕР ООО	25 000,00	Услуги	27.11.2024	402	ТО ППС
29.11.2024	0000-000487	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	2 400,00	Товары	29.11.2024	14506423-МСК	Мешки, шнур, кабель, зарядное устройство, клей, кровельная лента
29.11.2024	0000-000488	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	4 988,00	Товары	29.11.2024	14506415-МСК	Диски алмазные, мешки, пленка для ламинирования, укрытие, картридж

29.11.2024	0000-000489	ИП Вербицкий Владимир Владимирович	1 980,32	Товары	29.11.2024	335 Вилка, розетка, кабель
29.11.2024	0000-000562	ИП Даянова Елена Юрьевна	9 920,00	Товары	29.11.2024	296 Заглушка, кран, смеситель, подводка, заглушка, скотч, стяжка
29.11.2024	0000-000564	ИП Даянова Елена Юрьевна	20 120,00	Товары	29.11.2024	297 Скотч армированный, кран, воздухоотводчик, ниппель, муфта, футорка, ниппель
30.11.2024	0000-000458	СК СОСНЫ ООО	145 907,10	Услуги	30.11.2024	151 ГВС
30.11.2024	0000-000459	СК СОСНЫ ООО	380 463,53	Услуги	30.11.2024	150 Отопление
30.11.2024	0000-000460	ВОДОКАНАЛ АО	141 680,48	Услуги	30.11.2024	335-01037 ХВС и водоотведение
30.11.2024	0000-000461	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	149 489,12	Услуги	30.11.2024	Э/11079553 ЭЭ
30.11.2024	0000-000462	МОСЭНЕРГОСБЫТ АО	34 664,30	Услуги	30.11.2024	Э/11079558 ЭЭ
30.11.2024	0000-000463	РСУ ПРОТИВОВЕС ООО	57 750,00	Услуги	30.11.2024	1562 ТО лифтов
30.11.2024	0000-000464	РСУ ПРОТИВОВЕС ООО	2 750,00	Услуги	30.11.2024	1563 Диспетчеризация лифтов
30.11.2024	0000-000465	СЕРВИС-ПОСАДСКИЙ РО ООО	148 016,21	Услуги	30.11.2024	Ф-11003093 Вывоз ТКО
30.11.2024	0000-000482	ЧОП СТАТУС-НЕЗАВИСИМОСТЬ ООО	420 000,00	Услуги	30.11.2024	644 Контрольные услуги
30.11.2024	0000-000466	ЭРМОН ООО	2 300,00	Услуги	30.11.2024	180 ИТУ по сбору и обработке данных, онлайн-диспетчерская
30.11.2024	0000-000467	ФКУ Администрации города Королева (МБУ МОЦ ГОРОД	10 356,60	Услуги	30.11.2024	00ГУ-001036 паспортный стол
30.11.2024	0000-000469	МЕГАФОН ПАО	1 000,00	Услуги	30.11.2024	72401472659/200 Интернет для офиса и диспетчеризации лифтов
30.11.2024	0000-000468	Квартплата Онлайн ООО	382 513,67	Услуги	30.11.2024	4669-KB Сайт ТСЖ
30.11.2024	0000-000470	ИП Руденко Игорь Викторович	1 000,00	Услуги	30.11.2024	Акт уборки, ремонт инженерных коммуникаций, ремонт ОИ
30.11.2024	0000-000471	ИП Пикельнер Борис Маратович	4 000,00	Услуги	30.11.2024	31626 ГИС
30.11.2024	0000-000472	ИП Пикельнер Борис Маратович	79 787,24	Услуги	30.11.2024	31624 АИС
30.11.2024	0000-000457	Чугунова Оксана Викторовна	1 000,00	Услуги	30.11.2024	201m1ew5s Бухгалтерские услуги
30.11.2024	0000-000473	Бельих Юлия Станиславовна	74 468,09	Услуги	30.11.2024	208b69d735 юридические услуги
30.11.2024	0000-000474	Голубева Надежда Викторовна	39 361,70	Услуги	30.11.2024	200b69d735 Сопровождение деятельности офиса
30.11.2024	0000-000475	Альимова Сапаркул Дыйканбаевна	38 297,87	Услуги	30.11.2024	200awc8f6e Уборка подъездов
30.11.2024	0000-000476	Абдуллаева Асылхан Жамалидиновна	38 297,87	Услуги	30.11.2024	200baleb1mto Уборка подъездов
30.11.2024	0000-000480	ЯНДЕКС ООО	3 444,00	Товары	30.11.2024	202411300002 Гирлянды
30.11.2024	0000-000481	КЕХ ЕКОММЕРЦ ООО	973,00	Услуги	30.11.2024	11-690851 Объявления на Авито
30.11.2024	0000-000497	КОМПАНИЯ САДРЦН ООО	36 000,00	Услуги	30.11.2024	1041 Вывоз КГМ
30.11.2024	0000-000534	ИП Руденко Игорь Викторович	49 180,32	Услуги	30.11.2024	Акт Сантехнические работы
02.12.2024	0000-000490	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	2 332,00	Товары	02.12.2024	14810292-МСК Колесо, лента кровельная
03.12.2024	0000-000498	ПОБЕДА ООО	12 000,00	Услуги	03.12.2024	1775 Вывоз КГМ
03.12.2024	0000-000552	ВИДЕОПАЗ ПРОЕКТ ООО	18 910,00	Товары	03.12.2024	ВП-1203-000011 Умный шлагбаум
04.12.2024	0000-000491	ОЙЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ООО ДНС РИТЕЙЛ	66 396,00	Товары	04.12.2024	Г-00471700/8022 Камера видеонаблюдения
05.12.2024	0000-000541	Голубева Надежда Викторовна	34 574,47	Услуги	05.12.2024	200sortm10 Сопровождение деятельности офиса
06.12.2024	0000-000493	ИП Вербицкий Владимир Владимирович	3 418,35	Товары	06.12.2024	345 Вилка, розетка, кабель, датчик движения
06.12.2024	0000-000499	Гончаров Алексей Владимирович ИП	25 000,00	Услуги	06.12.2024	1410 Чистка канализации
07.12.2024	0000-000494	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	3 609,00	Товары	07.12.2024	14850750-МСК Расшивка, песок, очки защитные
08.12.2024	0000-000500	ЯНДЕКС ООО	4 173,00	Товары	08.12.2024	1734397202412080001 Гирлянды
09.12.2024	0000-000492	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	3 410,00	Товары	09.12.2024	14919705-МСК Мешки для мусора
09.12.2024	0000-000495	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	955,00	Товары	09.12.2024	14919687-МСК Мешки для мусора
09.12.2024	0000-000496	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	613,00	Товары	09.12.2024	14919680-МСК Чехол для роз
09.12.2024	0000-000501	ЯНДЕКС ООО	621,00	Товары	09.12.2024	2024120980002 Гирлянды
09.12.2024	0000-000502	НПК АЭРОТЕХСНАБ ООО	53 225,00	Товары	09.12.2024	90 Реагент, гранитная крошка
09.12.2024	0000-000503	СК СОСНЫ ООО	29 000,00	Услуги	09.12.2024	156 Механизированная чистка снега
11.12.2024	0000-000504	СК СОСНЫ ООО	58 000,00	Услуги	11.12.2024	157 Механизированная чистка снега
13.12.2024	0000-000505	Гончаров Алексей Владимирович ИП	4 200,00	Услуги	13.12.2024	1430 Чистка канализации
17.12.2024	0000-000506	ВСЕИНСТРУМЕНТЫ.РУ ООО	8 569,00	Товары	17.12.2024	15308918-МСК Батарейки, мастика битумная, счетчик воды, перчатки, удлинитель
17.12.2024	0000-000542	СК СОСНЫ ООО	84 100,00	Услуги	17.12.2024	184 Механизированная чистка снега
19.12.2024	0000-000544	СК СОСНЫ ООО	85 550,00	Услуги	19.12.2024	185 Механизированная чистка снега
19.12.2024	0000-000507	Чувашов Александр Алексеевич ИП	5 000,00	Услуги	19.12.2024	241219 Диагностика "умные ворота"
23.12.2024	0000-000543	СК СОСНЫ ООО	29 000,00	Услуги	23.12.2024	186 Механизированная чистка снега
24.12.2024	0000-000508	ИП Вербицкий Владимир Владимирович	2 536,80	Товары	24.12.2024	356 Лампочки
27.12.2024	0000-000509	БРАНДМАСТЕР ООО	25 000,00	Услуги	27.12.2024	451 ТО ППС
27.12.2024	0000-000563	ИП Даянова Елена Юрьевна	2 150,00	Товары	27.12.2024	328 Клапан, проволока для опломбировки
28.12.2024	0000-000545	СК СОСНЫ ООО	34 800,00	Услуги	28.12.2024	187 Механизированная чистка снега
28.12.2024	0000-000531	НПК АЭРОТЕХСНАБ ООО	36 875,00	Товары	28.12.2024	104 Реагент

ТСЖ "Королевские сосны"

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 51 за 2024 г.

Приложение № 2 к ежегодному отчету правления

ТСЖ "Королевские сосны"

за 2024 год

Счет, Наименование счета	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Банковские счета						
Статьи движения денежных средств						
51, Расчетные счета	12 954,00		35 273 418,14	35 166 155,14	120 217,00	
40703810602760000014, АО "АЛЬФА-БАНК"	12 954,00		35 273 418,14	35 166 155,14	120 217,00	
- Возврат от поставщиков			3 010,00			
- Поступление пени (взыскание через суд)			116 363,08			
-ГК АСВ			29 101,77			
-Оплата от покупателей			42 000,00			
-Ошибочные поступления и оплаты			121 476,05	121 476,05		
-Поступления за жилищные и коммунальные услуги			34 934 960,93			
:Водоканал				1 646 489,58		
:Вывоз КГМ				289 000,00		
:Вывоз ТКО				1 751 488,48		
:Горячее водоснабжение				1 445 639,79		
:Мосэнергосбыт				1 557 355,26		
:Отопление				3 605 029,18		
"Фонд капитального ремонта"				2 875 351,55		
*Диспетчеризация лифтов				32 750,00		
*Ремонт лифтов				53 435,89		
*Ремонт автоматики и комплектующих ворот в паркинг				4 000,00		
*ТО лифтов				687 750,00		
*ТО и ремонт ОДПУ (Эрмон)				107 700,00		
*ТО и ремонт ОДПУ				23 540,00		
Опломбировка счетчика (ВОДОКАНАЛ)						
*ТО и ремонт ОДПУ Поверка пирометра				2 000,00		
*ТО и ремонт систем домофонизации и запирающих устройств				5 000,00		
/Выплата заработной платы сервис-менеджеру 2 (труд. договор)				436 649,89		
/Выплаты председателю правления				504 001,32		
/Выплаты управляющей				783 406,24		
/Оказание бухгалтерских услуг (з/п) с налогами				936 170,28		
/Оказание юридических услуг (доп.расходы)				37 920,92		
/Оказание юридических услуг (з/п) с налогами				893 617,08		
/Плотник-мастер (з/п) с				590 163,84		
/Ремонт общедомового имущества (сварочные работы, плотнические, прочие разные работы)				388 836,94		
/Сантехническое и аварийно-диспетчерское обслуживание (з/п) с налогами				590 163,84		
/Уборка подъездов (з/п) с налогами				925 535,41		
/Уборка придомовой территории (з/п) с налогами				2 740 983,54		
/Услуги сервис-менеджера (з/п) с налогами (самозанятый)				446 596,72		
/Электромеханические работы (з/п) с налогами				568 306,05		
+АИС ГЖИ				12 000,00		
+Вывоз снега				40 500,00		
+ГИС ЖКХ				48 000,00		

+Механизированная уборка снега				1 508 450,00		
+МФЦ				124 279,20		
+Оказание контрольных услуг (охрана)				4 126 000,00		
+ТО вентиляции				37 200,00		
+ТО газового оборудования				62 500,00		
+ТО ППС				300 000,00		
Аренда техники и инструмента				43 270,00		
Вода для офиса				3 750,00		
Выдача подотчетных сумм				139 954,86		
Госпошлина			26 506,31	43 845,21		
Доставка транспортной компанией				40 000,00		
Инструменты и материалы для уборки мест общего пользования в МКД				47 005,00		
Инструменты и материалы для уборки придомовой территории				44 528,99		
Исполнительный лист				25 572,88		
Кадровые объявления				1 945,00		
Канцтовары				47 865,09		
Лестница 14 ступеней				20 569,46		
Материалы и комплектующие для ремонта общего имущества (МКД)				382 868,00		
Материалы и комплектующие для ремонта придомовой территории				1 150 917,06		
Оплата услуг провайдеров				12 999,99		
Поликарбонат				17 591,00		
Приобретение кованых урн				41 350,00		
Приобретение мебели в комнату отдыха охраны				12 486,00		
Профилактическая прочистка канализации и устранение засоров				212 700,00		
Прочие налоги и сборы				789 996,36		
Работы и комплектующие для видеонаблюдения и систем безопасности				176 777,00		
Расходы на противогололедные реагенты и				293 100,00		
Расходы на услуги банков				97 963,11		
Ремонт асфальтового покрытия				242 400,00		
Ремонт оргтехники и инструмента				21 000,00		
Сантехнические инструменты и материалы				151 673,00		
Спил аварийных деревьев				21 500,00		
Страхование лифтов				4 600,00		
Услуги по содержанию сайта				12 000,00		
Услуги по составление схемы расхождения границ по				10 000,00		
Услуги СБИС (интернет отчетность)				18 105,00		
Установка, комплектация и обслуживание "Умного шлагбаума"				332 646,00		
Электротехнические инструменты и материалы(светильники, лампы, гирлянды)				264 408,27		
Электротехнические инструменты и оборудование				25 655,00		
Электротехнические				105 825,81		
Итого	12 954,00	35 273 418,14	35 166 155,14	120 217,00		